Magnifique bungalow de trois chambres avec piscine privée chauffée

Référence: 8838
Localité: Callao Salvaje
Complexe: Sueno Azul
Type: Maison (Bungalow)
Statut: A Vendre
Prix: €475,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 225 M^2
- **Interne (m2):** 81 M^2
- **Niveau du sol:** Ground

- **Décor:** Bon État, Penderie
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Montagnes, Piscine
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Un niveau, Grilles de Sécurité

Magnifique bungalow de trois chambres avec piscine privée chauffée

Clear Blue Skies est ravi de présenter ce joli bungalow indépendant avec piscine privée chauffée dans le développement Sueño Azul à Callao Salvaje.

Callao Salvaje est un petit village avec de nombreux commerces, bars et restaurants, et sa propre plage magnifique est à deux pas de la propriété. À proximité se trouve la station balnéaire voisine de Playa Paraiso, qui offre un plus grand choix de restaurants et de bars, et où se trouvent le Hard Rock Hotel et le centre commercial Rosa Center. À seulement 10 minutes en voiture de la ville principale d'Adeje, ainsi que des stations balnéaires plus animées de Playa Fañabé, Playa Torviscas et la station balnéaire haut de gamme de Playa del Duque, l'aéroport de Tenerife Sud est accessible en environ 25 minutes. De même, les principales stations balnéaires de Playa de las Americas et Los Cristianos, avec leurs bars, restaurants et leur vie nocturne animée, sont accessibles en moins de 15 minutes.

Nichée derrière un haut mur d'enceinte et sur un terrain de 225 m², cette maison offre un havre de paix et une intimité totale. L'accès se fait par un portail piéton sécurisé et offre un grand parking à proximité. En entrant, un escalier descend vers la maison, meublée. La pièce de vie de 81 m² comprend un salon et une cuisine ouverts, un espace de vie lumineux et spacieux avec des portes-fenêtres donnant sur le jardin. La chambre principale bénéficie d'une salle de douche attenante, de placards intégrés et de portes-fenêtres donnant sur le jardin. Les deux autres chambres partagent une salle de douche familiale.

À l'extérieur, la maison est entourée de terrasses et de jardins avec piscine chauffée et gazon synthétique facile d'entretien, idéal pour se détendre et profiter du climat agréable toute l'année. Elle bénéficie de nombreux atouts, notamment des grilles de sécurité, des volets en aluminium, des stores enrouleurs, des ventilateurs de plafond pour plus de confort, ainsi qu'un espace de rangement très pratique niché à l'arrière de la maison.

Cette propriété est idéale pour une maison de vacances au calme, un refuge d'hiver ou une résidence principale. Nous espérons donc qu'elle suscitera un vif intérêt. Si vous pensez que ce coin de paradis à Tenerife pourrait être votre destination, n'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour une visite guidée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.