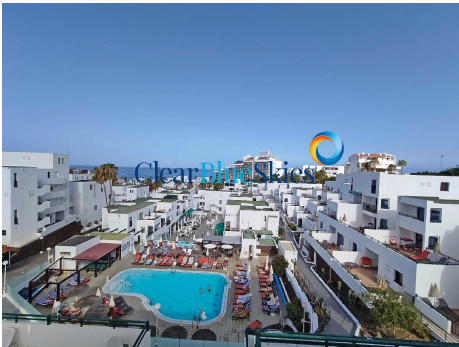


Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern, großer Terrasse und toller Aussicht



Referenz: 8836
Gegend: San Eugenio Bajo
Komplex: Los Atamanes Sunset Bay
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €445,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 125 m²
- **Erdgeschoss:** 4

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, sonnige Terrassen
- **Ort:** nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad, Meer, Stadt

Schönes Apartment mit zwei Schlafzimmern, großer Terrasse und toller Aussicht

Clear Blue Skies freut sich, unseren Kunden die Möglichkeit bieten zu können, dieses fantastische Apartment mit zwei Schlafzimmern im unglaublich beliebten Ferienort Sunset Bay im Herzen von Torviscas Bajo im Süden Teneriffas zu erwerben.

Torviscas Bajo liegt im Süden Teneriffas, zwischen den bekannten Gebieten Playa de las Americas und Playa Fañabé und ist mit den anderen Küstenabschnitten der Costa Adeje verbunden. In der Umgebung gibt es zahlreiche Bars und Restaurants, und die Nähe zur Strandpromenade ermöglicht einen Spaziergang in beide Richtungen bis nach Los Cristianos und in die andere Richtung, vorbei am 5-Sterne-Luxusort Playa del Duque, nach La Caleta.

Das Resort Sunset Bay (auch bekannt als Los Atamanes) befindet sich in idealer Lage im Herzen von Torviscas Bajo. Die Strände Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) und Playa Fañabé sowie der Yachthafen von Puerto Colon sind bequem zu Fuß erreichbar. Dort können Sie zahlreiche Wassersportaktivitäten genießen und sogar Wale auf einem der fantastischen Katamarane beobachten. Das Resort Sunset Bay ist sehr gepflegt und bietet zahlreiche Einrichtungen, darunter mehrere Bars und Restaurants, zwei Swimmingpools (einer davon beheizt), einen Kinderspielplatz, eine Wäscherei und ein Fitnesscenter.

Diese einstöckige Wohnung befindet sich im vierten Stock eines Blocks im hinteren Teil des Komplexes und besticht durch ihr ansprechendes Design. Sie bietet einen großzügigen Wohnbereich mit zwei Doppelschlafzimmern, von denen das größere über ein eigenes Bad und Einbauschränke verfügt. Ein Gäste-Duschbad ist ebenfalls vorhanden. Küche und Wohnbereich sind großzügig bemessen, verfügen über einen Essbereich und werden durch zwei Terrassentüren mit viel Tageslicht versorgt.

Das wahre Highlight dieser Wohnung ist der Außenbereich, da sie über zwei separate Terrassen verfügt, die beide vom Hauptwohnbereich aus zugänglich sind. Der kleinere Bereich ist überdacht und eignet sich ideal für Mahlzeiten im Freien, während die größere Terrasse mit Kunstrasen ein sonniges Plätzchen zum Sonnenbaden, für Unterhaltung oder einen abendlichen Cocktail bietet. Beide Terrassen bieten einen herrlichen Ausblick auf die Anlage, die Umgebung und das Meer.

Diese attraktive Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Sie eignet sich hervorragend als Ferienhaus in Strandnähe und mit allen Annehmlichkeiten. Sie bietet Zugang zu einem nahegelegenen Gemeinschaftsparkplatz. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in der Fañabé Plaza für weitere Informationen und um einen frühzeitigen Besichtigungstermin mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

