

Egyedi, három hálósobás és két fürdőszobás bungaló mesés, privát tetőterasszal



Referencia: 8835C

Helység: Golf del Sur

Összetett: Sand Club

Típus: House (Bungalow)

Állapot: For Sale

Ár: €350,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 96 m²
- **Terasz (m2):** 32 m²
- **Földszint:** Ground

- **Közösség:** Children's Pool, Community Pool
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Modern Style, Partially Furnished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Roof Terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Nézetek:** Golf, Mountains, Sea
- **További:** Ceiling Fans

Egyedi, három hálószobás és két fürdőszobás bungaló mesés, privát tetőterasszal

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ezt a teljesen egyedi ingatlant a Sand Club komplexumban, a népszerű Golf del Sur üdülőhelyen, ideális helyen, mindössze tíz perc autóútra a Tenerife South repülőtértől és körülbelül 20 percre Costa Adeje-től.

A Golf del Sur évtizedek alatt egy egyszerű golfpályából önálló üdülővárossá fejlődött, amely számos szolgáltatást kínál, beleértve egy 18 lyukú golfpályát Golf Akadémiával, driving range-et, tenispályákat, minigolfot, bár és éttermet, buggy bár, putting és chipping greent, pro-shopot és öltözőket. Itt található a San Blas Kereskedelmi Központ, ahol mindenféle üzlet, supermarket, bár és étterem található, valamint sok más, a üdülőhelyen szétszóró üzlet, valamint a San Miguel kikötő, lenyűgöző jacht- és egyéb létesítményekkel.

A Sand Club egy jól bevált komplexum, melynek központjában közös parkoló található. Egy közös medence, gyermekmedence és napozóterület körül, és közel van a nyüzsgő San Blas Kereskedelmi Központ, amely mindössze egy rövid sétára található, akár csak a tengerpart és a sétány, ahonnan gyalogosan elérhető Los Abrigos, híres haléttermeivel, amelyek a gyönyörű eredeti kikötő körül helyezkednek el.

Ez a fantasztikus ingatlan eredetileg a komplexum recepciójának adott otthont, melyet teljesen újragondoltak és felújítottak, és mára egy egyedi bungalóvá alakult át három hálószobával és két fürdőszobával. A világos és tágas nappali (96m²) magában foglal egy gyönyörű, nyitott terű, amerikai stílusú, beépített konyhát, és egy belső lépcső vezet fel a privát tetőteraszra. Kívülről egy szép, kompakt kert található az ingatlan előtt, és természetesen a nagy tetőterasz is, mindkettő alacsony karbantartást igénylő műfűvel borított. A tetőteraszról csodálatos kilátás nyílik a tengerre, a Montana Rojára (Vörös-hegy), a golfpályára és a hegyekre, így ideális hely napozásra, szórakozásra vagy "szabadtéri" étkezésre.

Az ingatlan részben bútorozott, de egyébként üres, készen áll az új tulajdonosok ízlésének megfelelő befejezésre. Ez a vonzó ingatlan nagyon sokoldalú, és kiváló nyaralónak, kiváló bérbeadási lehetőségekkel, vagy állandó családi otthonnak is alkalmas. A megtekintés erősen ajánlott, ezért kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel barátságos irodánkban a Fañabé Plazában további részletekért vagy egy kísérelővel történő megtekintés egyeztetése érdekében.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

