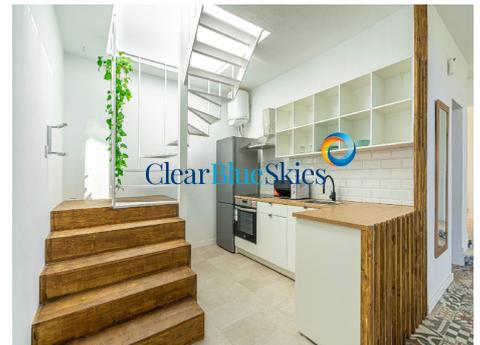


ClearBlueSkies

Bungalow único de tres dormitorios y dos baños con fabulosa terraza privada en la azotea



Referencia: 8835C

Localidad: Golf del Sur

Complejo: Sand Club

Tipo: Casa (Bungalow)

Situación: A la venta

Precio: €350,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 96 m²

• **Terraza (m2):** 32 m²

• **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado, Renovado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Golf, Montaña, Mar
- **Adicional:** Ventiladores de Techo

Bungalow único de tres dormitorios y dos baños con fabulosa terraza privada en la azotea

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta propiedad completamente única en el complejo Sand Club en el popular resort de Golf del Sur, idealmente ubicado a solo diez minutos en automóvil del aeropuerto de Tenerife Sur y a unos 20 minutos de Costa Adeje.

Golf del Sur ha evolucionado a lo largo de varias décadas, pasando de ser un simple resort de golf a convertirse en una ciudad turística por derecho propio, con una amplia gama de servicios, incluyendo un campo de golf de 18 hoyos con academia de golf, campo de prácticas, pistas de tenis, minigolf, bar y restaurante, bar de buggies, putting green y chipping green, tienda de golf y vestuarios. Cuenta con el Centro Comercial San Blas, con todo tipo de tiendas, supermercado, bares y restaurantes, entre otros, repartidos por todo el resort, y la Marina San Miguel, con su impresionante variedad de yates y otras instalaciones.

Sand Club es un complejo bien establecido con estacionamiento comunitario en el centro, alrededor de una piscina comunitaria, piscina infantil y zona para tomar el sol, y está cerca del animado Centro Comercial San Blas, que está a sólo un corto paseo, al igual que el paseo marítimo y el paseo marítimo, donde se puede caminar hasta Los Abrigos, con sus famosos restaurantes de pescado ubicados alrededor de su hermoso puerto original.

Esta fantástica propiedad, que originalmente albergaba la recepción del complejo, ha sido completamente rediseñada y renovada, convirtiéndose ahora en un bungalow único con tres dormitorios y dos baños. El amplio y luminoso salón (96 m²) incluye una hermosa cocina americana equipada y una escalera interior que conduce a la azotea privada. En el exterior, hay un bonito jardín compacto en la parte delantera de la propiedad y, por supuesto, la gran azotea, ambas con césped artificial de bajo mantenimiento. La azotea ofrece maravillosas vistas al mar, a la Montaña Roja, al campo de golf y a las montañas, lo que la hace ideal para tomar el sol, disfrutar de una cena o cenar al aire libre.

Esta propiedad está parcialmente amueblada, pero por lo demás es un lienzo en blanco, lista para ser terminada al gusto de los nuevos propietarios. Esta atractiva propiedad es muy versátil y sería una magnífica casa de vacaciones con un excelente potencial de alquiler o una residencia familiar permanente. Se recomienda encarecidamente visitarla, así que contacte con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información o para concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

