

ClearBlueSkies

Belle maison de ville de deux chambres avec superbe vue sur la mer



Référence: 8831C

Localité: Torviscas Alto

Complexe: Urbanization Roque del Conde

Type: Maison (Maison de Ville)

Statut: A Vendre

Prix: €450,000

Lits: 2

Bains: 2

Interne (m2): 120 M²

Terrasse (m2): 40 M²

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Style Contemporain, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Four, Grilles de Sécurité

Belle maison de ville de deux chambres avec superbe vue sur la mer

Clear Blue Skies a le plaisir de proposer à la vente cette magnifique maison de ville de deux chambres et deux salles de bains avec des terrasses spacieuses et de superbes vues sur l'océan située à Roque del Conde à Torviscas Alto dans le sud de Tenerife.

Torviscas Alto se situe à l'intérieur des terres, à l'écart des plages de Torviscas, de Fañabé et du Duque, toutes situées dans la zone de Costa Adeje. Grâce à sa position dominante, la vue panoramique est tout simplement imprenable. Outre les centres commerciaux, bars et restaurants des principales stations balnéaires de Los Cristianos, Playa de las Americas et Fañabé, vous trouverez à proximité de nombreux bars et petits restaurants conviviaux. Le centre commercial X-Sur, avec son grand supermarché, ses nombreux restaurants et son cinéma multisalles, est également à proximité. Grâce à son accès facile à l'autoroute, la propriété est idéalement située pour tous les déplacements, et l'aéroport de Tenerife Sud est à seulement vingt minutes de route.

Cette charmante propriété est une toile vierge prête à être aménagée pour s'adapter au style des nouveaux propriétaires. L'espace de vie extrêmement spacieux (120 m²) est réparti sur trois niveaux et comprend de superbes espaces extérieurs (40 m²). En entrant par le chemin, vous trouverez une première terrasse baignée de soleil matinal qui mène au couloir. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie lumineux et spacieux comprenant une cuisine ouverte, un coin repas et un confortable salon avec accès à la terrasse arrière. Cette grande terrasse en duplex offre une vue paisible sur la mer et les montagnes, idéale pour profiter du soleil de Tenerife. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles, toutes deux de bonne taille et dotées de grands placards intégrés. Une salle de bain familiale complète se trouve également à ce niveau, tandis que la plus grande des deux chambres bénéficie également de sa propre salle de douche attenante et s'ouvre sur le charmant balcon supérieur d'où vous pourrez également profiter d'une vue panoramique imprenable.

Au sous-sol, vous trouverez un grand garage privé et un débarras très pratique qui sont directement accessibles dans la propriété.

Cette jolie maison bénéficie également de l'accès à la grande piscine commune et se situe dans un quartier résidentiel calme, tout en étant proche de la côte et de toutes les commodités. Elle constitue donc une option très intéressante pour une résidence principale ou secondaire. Pour plus d'informations et organiser une visite, veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

