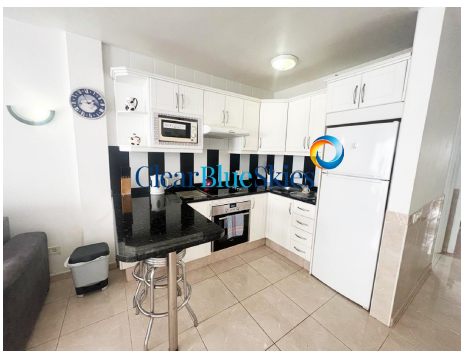
Appartement d'une chambre au rez-de-chaussée dans un complexe populaire situé au centre



Référence: 8829C
Localité: San Eugenio Bajo
Complexe: Ocean Park
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €249,500
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 42 M^2
- **Terrasse (m2):** 22 M^2
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Supplémentaire:** Un niveau

Appartement d'une chambre au rez-de-chaussée dans un complexe populaire situé au centre

Clear Blue Skies a le plaisir de présenter ce charmant appartement d'une chambre dans le très réputé complexe Ocean Park, à San Eugenio, Costa Adeje, à proximité de Playa de las Americas et Los Cristianos dans le sud de Tenerife.

San Eugenio est un quartier très populaire, avec ses nombreux magasins, bars et restaurants. Situé entre Playa de las Americas, Costa Adeje et la marina de Puerto Colón, il est le cœur de l'activité. Situé à proximité de l'autoroute TF1, il se trouve à seulement 20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à quelques minutes des stations balnéaires voisines de Playa de las Americas et Los Cristianos. Il est également à proximité des célèbres parcs aquatiques Siam Park et Aquapark, et si vous êtes amateur de shopping, les fantastiques centres commerciaux Plaza del Duque et Siam Mall sont à seulement 1 km.

Ocean Park est un complexe sécurisé établi avec bar de piscine au cœur de San Eugenio, construit en deux phases, chacune avec une grande piscine et des terrasses idéales pour se détendre et bronzer, avec toutes les commodités locales littéralement à portée de main.

Ce spacieux appartement, situé au rez-de-chaussée de la phase II, est vendu meublé et comprend une chambre double avec placards, un spacieux séjour avec cuisine américaine ouverte et coin repas, ainsi qu'une salle de bains moderne avec douche à l'italienne et vasque. À l'extérieur, deux terrasses, la première de 9 m², accessible directement depuis le salon, et la seconde de 22 m², accessible depuis la chambre, offrent de charmants espaces pour dîner en plein air, se détendre au soleil ou simplement savourer un verre de vin sous le doux climat de Tenerife.

Ce bel appartement est situé en plein cœur de la station, à quelques pas de la marina de Puerto Colon et des charmantes plages de Fañabé, Torviscas et Del Duque. L'appartement étant vendu entièrement meublé, le nouveau propriétaire peut emménager immédiatement. Nous espérons que ce charmant appartement suscitera un vif intérêt. N'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies dès que possible à notre agence de Fañabé Plaza pour plus d'informations et organiser une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.