

Apartamento de dos habitaciones con jardín bellamente presentado



Referencia: 8826C
Localidad: Torviscas Alto
Complejo: Balcon del Atlantico
Tipo: Apartamento (Apartamento con Jardín)
Situación: A la venta
Precio: €449,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 52 m²
- **Terraza (m2):** 90 m²
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona Tranquila, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Ducha En-Suite, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, Rejas de Seguridad

Apartamento de dos habitaciones con jardín bellamente presentado

Clear Blue Skies se complace en presentar este atractivo apartamento con jardín de dos dormitorios y dos baños en el prestigioso complejo Balcón del Atlántico, ubicado en Torviscas Alto en el sur de Tenerife.

Torviscas Alto se encuentra en la ladera de Costa Adeje, con fantásticas vistas al océano Atlántico y a las islas vecinas de La Gomera, El Hierro y La Palma. Se encuentra a unos 500 metros de la autopista TF1, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur es fácilmente accesible (a unos veinte minutos en coche). Otras zonas de Costa Adeje están a solo unos minutos, con sus magníficas playas, centros comerciales, bares y restaurantes.

Balcón del Atlántico es un encantador complejo residencial con atractivas piscinas comunitarias y vistas a Costa Adeje, las montañas y el océano Atlántico. Justo en la puerta encontrará una serie de negocios independientes, como un acogedor bar, un minimercado, una pizzería y un salón de belleza. A pocos pasos del complejo, Torviscas Alto también cuenta con una amplia gama de servicios, como los centros comerciales Cosmos y X-Sur (anteriormente Gran Sur), que ofrecen spa, gimnasio, multicine y una amplia variedad de tiendas y negocios. También hay un excelente club de tenis, un prestigioso colegio internacional y un magnífico parque municipal de ocio en las inmediaciones, en el vecino El Madroñal de Fañabé.

Esta propiedad, completamente reformada y rediseñada, se vende con el precioso mobiliario incluido. Ofrece un luminoso salón en una sola planta con un espacio exterior envidiable y vistas al mar y a la montaña. Esta fantástica propiedad consta de una cocina abierta con elegantes muebles blancos y electrodomésticos integrados, salón-comedor, un dormitorio doble con armarios empotrados, un dormitorio individual y dos baños con ducha (uno de ellos en suite) con suelos imitación madera. Las puertas del salón dan acceso a la espaciosa terraza de 25 m² con escaleras que bajan a un maravilloso jardín privado de 65 m² de fácil mantenimiento, ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse. Cuenta con una pérgola que proporciona sombra adicional cuando es necesario, protegiendo del sol durante todo el día.

Para mayor comodidad, la propiedad cuenta con aire acondicionado, ventiladores de techo y persianas de aluminio. Dispone de amplio aparcamiento en la calle con opción de adquirir un trastero y una plaza de aparcamiento interior privada por un coste adicional, si se requiere.

Esta atractiva propiedad, lista para entrar a vivir, sería ideal como residencia permanente o como una magnífica casa de vacaciones. Para más información y para concertar una visita con acompañante, contacte con Clear Blue Skies en nuestra cercana y amable oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

