

## Monocale in posizione ideale in un complesso ricercato



**Riferimento:** 8825C  
**Località:** Torviscas Bajo  
**Complesso:** Sunset Harbour  
**Tipo:** Appartamento (Monocale)  
**Stato:** Vendita  
**Prezzo:** €239,000  
**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Interno (m2):** 45 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 5 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Piscina bimbo, Palestra in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Piscina

# Monocale in posizione ideale in un complesso ricercato

Clear Blue Skies è lieta di offrire ai propri clienti l'opportunità di acquistare questo fantastico monocale nell'ambitissimo resort turistico di Sunset Harbour, nel cuore di Torviscas Bajo, nel sud di Tenerife.

Torviscas Bajo si trova nel sud di Tenerife, tra la località turistica di Playa de las Américas e Fañabé, e le altre zone di Costa Adeje. Nelle vicinanze si trovano numerosi bar e ristoranti, e la vicinanza al lungomare permette di raggiungere Los Cristianos in un modo o nell'altro, passando per il lusso a 5 stelle di Playa del Duque, e infine La Caleta, con la sua ampia scelta di ristoranti di alta qualità.

Il resort di Sunset Harbour si trova in una posizione turistica perfetta, nel cuore di Torviscas Bajo. È a pochi passi dalle spiagge di Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) e Playa Fañabé, nonché dal porto turistico/sport acquatici di Puerto Colon, dove potrete praticare numerose attività acquatiche e persino avvistare le balene a bordo di uno dei fantastici catamarani. Il resort di Sunset Harbour è molto ben tenuto e offre numerosi servizi in loco, tra cui due piscine, di cui una riscaldata, una piscina per bambini, una vasca idromassaggio, una reception, una palestra, il ristorante Clubhouse e un bar a bordo piscina.

Questo grazioso appartamento si trova al terzo piano e offre una zona giorno spaziosa e luminosa. L'immobile dispone di una cucina open space compatta ma completamente funzionale con zona notte, soggiorno e pranzo, oltre a cabine armadio a muro. Il bagno è di buone dimensioni e dotato di vasca e doccia. Le porte-finestre si aprono su una splendida terrazza coperta, ideale per cenare all'aperto o semplicemente rilassarsi ammirando la vista pittoresca sulla piscina e sulle montagne circostanti. Per un maggiore comfort, l'appartamento è dotato di un ventilatore a soffitto.

Questo grazioso appartamento, venduto completamente arredato, attirerà senza dubbio una vasta gamma di potenziali acquirenti. Sarebbe perfetto come casa vacanze vicino alla spiaggia e ai servizi, come investimento locativo o come combinazione di entrambi, in una delle località più rinomate e amate di Tenerife. Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita guidata, contattate Clear Blue Skies presso il nostro ufficio nelle vicinanze, in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

