

Studio idéalement situé dans un complexe recherché



Référence: 8825C

Localité: Torviscas Bajo

Complexe: Sunset Harbour

Type: Appartement (Studio)

Statut: A Vendre

Prix: €239,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Interne (m2):** 45 M²
- **Terrasse (m2):** 5 M²
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Bon État, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Proximité de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger
- **Vues:** Piscine

Studio idéalement situé dans un complexe recherché

Clear Blue Skies est ravi d'offrir à ses clients la possibilité d'acheter ce fantastique studio dans la station balnéaire incroyablement recherchée de Sunset Harbour, au cœur de Torviscas Bajo, au sud de Tenerife.

Torviscas Bajo se situe au sud de Tenerife, entre la station balnéaire de Playa de las Americas et Fañabé, ainsi que le reste de la Costa Adeje. De nombreux bars et restaurants se trouvent à proximité, et la proximité de la promenade du front de mer permet de se promener jusqu'à Los Cristianos, ou de passer devant le luxueux hôtel 5 étoiles Playa del Duque, avant de rejoindre La Caleta et son large choix de restaurants haut de gamme.

Le complexe hôtelier Sunset Harbour bénéficie d'un emplacement touristique idéal, au cœur de Torviscas Bajo. Il se trouve à quelques pas des plages de Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) et Playa Fañabé, ainsi que du port de plaisance et de sports nautiques de Puerto Colon, où vous pourrez profiter des nombreuses activités nautiques proposées et même observer les baleines sur l'un des fantastiques catamarans. Le complexe hôtelier Sunset Harbour est très bien entretenu et propose de nombreuses installations sur place, dont deux piscines, dont une chauffée, un bassin pour enfants, un jacuzzi, une réception, une salle de sport, un restaurant Clubhouse et un bar de piscine.

Ce charmant appartement, situé au troisième étage, offre un séjour spacieux et lumineux. Il dispose d'une cuisine ouverte, compacte et fonctionnelle, avec coin nuit, salon et salle à manger, ainsi que de placards intégrés. La salle de bain spacieuse est équipée d'une baignoire et d'une douche à effet pluie. Des portes-fenêtres s'ouvrent sur une magnifique terrasse couverte, idéale pour dîner en plein air ou simplement se détendre en admirant la vue pittoresque sur la piscine et les montagnes environnantes. Pour plus de confort, l'appartement est équipé d'un ventilateur de plafond.

Ce bel appartement, vendu entièrement meublé, séduira sans aucun doute un large éventail d'acheteurs potentiels. Idéal comme résidence secondaire à proximité de la plage et des commodités, il constitue un investissement locatif idéal, ou une combinaison des deux, dans l'une des stations balnéaires les plus réputées et appréciées de Tenerife. Pour plus d'informations et pour réserver une visite guidée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

