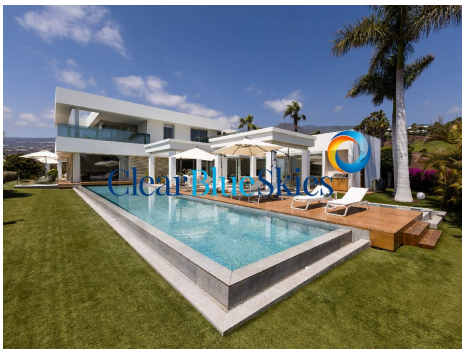
Espectacular villa de ultra lujo en el prestigioso Abama Resort



Referencia: 8823
Localidad: Abama Golf
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €8,500,000

Dormitorios: 6
Baños: 6
Parcela (m2): 2181 m^2
Interno (m2): 922 m^2
Año de construcción: 2018

Clase de Eficiencia Energética:

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Suelos de Madera
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Patio Interior, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Jardín inglés, Parking, Patio, Jardín Pintoresco, Jardín Subtropical, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Buen Acceso por Carretera, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Comedor, Vestidor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Apartamento de Invitados, Gimnasio , Patio Interior, Cocina con comedor, Salón, Despacho, Apartamento Independiente, Baño con ducha, Cuarto de Televisión, Lavadero, Varios Patios Interiores, Varios Trasteros, Bodega
- **Vistas:** Costa, Jardín, Golf, Montaña, Panorámica , Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Entrada Automática, Sistema de Riego Automático, Barbacoa, Persianas Eléctricas, Calefacción, Home Cinema, Bañera Hidromasaje, Equipo de música instalado, Sistema de Riego, Muchas Características Especiales, Sistema de Seguridad, Video Portero

Espectacular villa de ultra lujo en el prestigioso Abama Resort

Clear Blue Skies tiene el honor de haber sido elegido agente de ventas exclusivo de esta magnífica villa de seis dormitorios ubicada en el prestigioso resort Abama, diseñada por el reconocido arquitecto Leonardo Omar. Ubicado cerca de Playa San Juan, el Ritz-Carlton Abama es el secreto mejor guardado de Tenerife. A poca distancia en coche del Aeropuerto de Tenerife Sur y Costa Adeje, este resort ultraexclusivo cuenta con un club de golf de campeonato, escuela de tenis, spa y restaurantes con estrellas Michelin. Cuenta con una de las playas más hermosas de Tenerife, con arena blanca y aguas turquesas, perfecta para practicar snorkel y nadar, ubicada en una bahía protegida bajo el hotel. El encantador pueblo costero de Playa San Juan, con sus restaurantes tradicionales y su encantador paseo marítimo, se encuentra cerca.

Esta excepcional villa tinerfeña redefine la vida de lujo, con un diseño impresionante con materiales naturales y detalles distintivos. Su impresionante tamaño y sofisticado diseño la convierten en una propiedad verdaderamente única, con piscinas decorativas con iluminación nocturna automática que crean un ambiente cautivador. La imponente entrada da paso a una amplia sala de estar diáfana con escalera, tres dormitorios dobles con baño en suite, armarios empotrados de roble natural y terrazas, un aseo de invitados y una ultramoderna cocina de desayuno Santos con electrodomésticos Gaggenau y despensa/lavadero. El acristalamiento de suelo a techo garantiza abundante luz natural y vistas relajantes en todas las estancias. Esta planta incluye un apartamento de invitados independiente con un amplio salón, cocina americana, baño y un dormitorio con armarios de roble natural.

La opulenta suite principal en la planta superior es un increíble refugio privado con suelos de madera laminada de roble natural, sala de estar, vestidor, dormitorio principal con puertas correderas y un lujoso baño con jacuzzi y ducha exterior, además de terrazas privadas con vistas espectaculares. La planta baja incluye una bodega, una sala de entretenimiento, patios interiores, lavaderos, trastero y una sala de máquinas. Hay un amplio garaje para coches y carritos de golf, y un dormitorio adicional con baño en suite, armarios empotrados y cocina americana.

Su exterior está perfectamente diseñado para el entretenimiento, la relajación, las cenas al aire libre y el disfrute de las fabulosas vistas panorámicas. Cuenta con césped artificial de bajo mantenimiento, bordes adornados con plantas subtropicales, zona de barbacoa, una elegante piscina climatizada, una piscina de chorros, un baño con ducha y jacuzzis, lo que la convierte en el lugar ideal para disfrutar del maravilloso clima soleado de Tenerife.

Esta espectacular villa contemporánea cuenta con una superficie interior de 922 m² en una parcela de 2181 m² y ha sido construida con los más altos estándares de calidad, ubicada en la zona turística más exclusiva de Tenerife. Cuenta con numerosas comodidades, como ascensor, climatización integrada, persianas eléctricas y dos plazas de aparcamiento. Se vende con la mayor parte del elegante mobiliario de alta calidad, lista para su disfrute inmediato por parte del comprador más exigente. Para más información o para concertar una visita con acompañante a esta elegante y prestigiosa propiedad, póngase en contacto con la amable oficina de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com