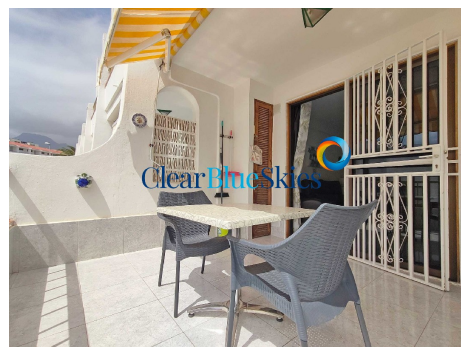


Bellissimo appartamento con una camera da letto in un complesso popolare



Riferimento: 8820

Località: Los Cristianos

Complesso: Parque Margarita

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €239,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 40 m²
- **Terrazza (m2):** 12 m²
- **Anno di costruzione:** 1985
- **Piano terra:** 2

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura
- **Viste:** Città
- **Addizionale:** Forno microvelle, Forno

Bellissimo appartamento con una camera da letto in un complesso popolare

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta come agente esclusivo per offrire in vendita questo splendido appartamento con una camera da letto, situato in posizione ideale nel famosissimo e centrale complesso Parque Margarita a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos, un tempo un tranquillo porto di pescatori, era la prima destinazione turistica nel sud di Tenerife. Nel corso degli anni si è trasformata in una città fiorente e cosmopolita, apprezzata sia dai residenti, sia dai turisti e dai proprietari di seconde case. Offre tutti i comfort locali che si possano desiderare: bar, ristoranti, negozi, supermercati e molto altro sono tutti a portata di mano, e le incantevoli spiagge sono raggiungibili con una breve passeggiata in discesa. Los Cristianos è un porto trafficato ed è la base perfetta per raggiungere le vicine isole Canarie con il traghetto veloce. I collegamenti di trasporto da qui non potrebbero essere migliori, con l'accesso all'autostrada a soli due minuti di auto e il servizio di autobus pubblico che opera in tutte le direzioni dalla vicina stazione degli autobus, inoltre l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in venti minuti di auto.

Il complesso Parque Margarita è una rinomata e rinomata località turistica e vanta due piscine, una delle quali riscaldata per tutto l'anno, oltre a un comodo bar a bordo piscina. Grazie alla sua posizione centrale, nelle vicinanze troverete un'ampia scelta di bar, ristoranti e negozi, mentre il centro città, la spiaggia e il porto sono tutti a breve distanza.

Situato al secondo piano con ascensore, questo appartamento ben presentato offre una confortevole zona giorno di 40 m² composta da ingresso, bagno con doccia e camera da letto doppia con armadi a muro sul retro. La cucina è a pianta aperta e completamente attrezzata e conduce al soggiorno e alla zona pranzo, che godono di abbondante luce naturale grazie alle porte finestre. Esternamente, la terrazza di 12 m² offre una vista sulla città ed è dotata di una tenda parasole retrattile, ideale per cenare all'aperto o semplicemente rilassarsi al sole.

In conclusione, si tratta di una proprietà chiavi in mano molto interessante, in quanto verrà venduta arredata e attirerà senza dubbio un'ampia gamma di potenziali acquirenti, in quanto sarebbe una residenza perfetta per tutto l'anno o una casa per le vacanze in una delle località turistiche più rinomate di Tenerife. Prevediamo quindi un'elevata domanda. Questa proprietà è disponibile solo tramite Clear Blue Skies, in qualità di agente esclusivo, quindi vi preghiamo di contattarci presso il nostro accogliente ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

