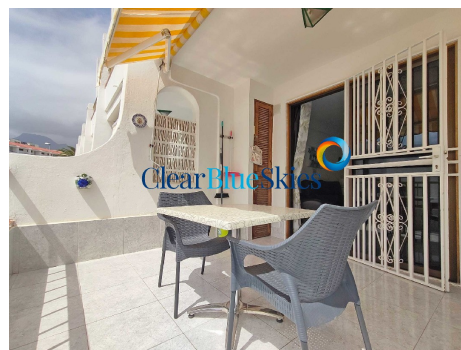


Krásný apartmán s jednou ložnicí v oblíbeném komplexu



Odkaz: 8820

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Parque Margarita

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €239,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 40 m²
- **Terasa (m2):** 12 m²
- **Rok výroby:** 1985
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyždoba:** Completely Equipped Kitchen, Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished
- **Vnejsi:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area
- **Pohledy:** Town
- **Dalsi:** Microwave, Oven

Krásný apartmán s jednou ložnicí v oblíbeném komplexu

Společnost Clear Blue Skies s potěšením uvedla, že byla vybrána jako výhradní agent pro prodej tohoto krásného a ideálně situovaného jednopokojového apartmánu ve velmi oblíbeném a centrálně umístěném komplexu Parque Margarita v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak u turistů i majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vymoženosti, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a krásné pláže jsou jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos je rušný přístav a ideální základna pro rychlé trajekty na jeden ze sousedních, menších Kanárských ostrovů. Dopravní spojení odtud by nemohlo být lepší, protože dálnice je vzdálená jen dvě minuty jízdy autem a veřejná autobusová doprava jezdí všemi směry z nedalekého autobusového nádraží. Na letiště Tenerife Jih se autem dostanete za dvacet minut.

Komplex Parque Margarita je dobře zavedenou a oblíbenou rekreační destinací a může se pochlubit dvěma bazény, z nichž jeden je vyhřívaný pro celoroční potěšení, a také praktickým barem u bazénu. Díky skvělé centrální poloze je v blízkosti obrovský výběr barů, restaurací a obchodů a centrum města, pláž i přístav jsou jen kousek odtud.

Tento dobře zařízený byt se nachází ve 2. patře s výtahem a nabízí pohodlný obytný prostor o rozloze 40 m², který se skládá ze vstupní haly, koupelny se sprchovým koutem a ložnice s vestavěnými skříněmi v zadní části. Kuchyň má otevřený půdorys a je plně vybavená a vede do obývacího pokoje s jídelním koutem, který je díky terasovým dveřím prosvětlen spoustou přirozeného světla. Venkovní terasa o rozloze 12 m² nabízí výhled na město a je vybavena zatahovací sluneční markýzou, ideální pro stolování "pod širým nebem" nebo prostě jen pro relaxaci na slunci.

Závěrem lze říci, že se jedná o velmi atraktivní nemovitost na klíč, která bude prodávána zařízená a nepochybně osloví širokou škálu potenciálních kupců, jelikož by se stala perfektním celoročním bydlením nebo rekreačním domem v jednom z nejznámějších letovisek na Tenerife, takže očekáváme vysokou poptávku. Tato nemovitost je k dispozici pouze prostřednictvím společnosti Clear Blue Skies jako výhradního zástupce, proto nás prosím kontaktujte v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace a pro domluvení prohlídky s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

