

## Grazioso e spazioso appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico



**Riferimento:** 8819C

**Località:** Torviscas Bajo

**Complesso:** Mareverde

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** **Venduto**

**Prezzo:** €237,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 44 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m2):** 16 m<sup>2</sup>
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Piscina bimbo, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo solare, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno
- **Viste:** Montagne, Città
- **Addizionale:** Un piano

# Grazioso e spazioso appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico

Clear Blue Skies è lieta di proporre in vendita questo grazioso appartamento al primo piano del famoso complesso Mareverde, a Torviscas Bajo.

Torviscas Bajo è la prima scelta per molti, poiché offre una vasta gamma di bar e ristoranti nelle immediate vicinanze e un facile accesso al lungomare, il che significa che una passeggiata in entrambe le direzioni può portare alle vivaci località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos o al lusso a 5 stelle di Playa del Duque e La Caleta, con i loro esclusivi centri commerciali, bar, ristoranti e spiagge. È anche molto vicino al famoso Siam Park e al vicino Siam Mall.

Mareverde è un complesso recintato ben consolidato, con una piscina a cascata che attraversa il centro e altre due piscine (riscaldate nei mesi invernali). Troverete anche un bar a bordo piscina e molti altri servizi a pochi passi dall'hotel, e le spiagge di Torviscas, Puerto Colon e Playa Fañabé sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. Si trova inoltre a soli cento metri dall'autostrada TF1, quindi a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud.

Situata al primo piano e vicina a una delle piscine principali del complesso, questa bellissima proprietà è in vendita completamente arredata e comprende una cucina in stile americano con bancone per la colazione, un salotto, una camera matrimoniale con armadi a muro e un bagno.

Esternamente, la proprietà dispone di due terrazze, una con accesso diretto dal soggiorno e l'altra con accesso diretto dalla camera da letto. Entrambe le terrazze sono soleggiate tutto il giorno, perfette per prendere il sole, fare un barbecue o semplicemente godersi il meraviglioso clima di Tenerife.

Questa proprietà in posizione centrale è ideale per chi desidera risiedere o trascorrere le vacanze in una posizione strategica senza dover usare l'auto. Il prezzo, ora scontato di 22.000 €, rappresenta un ottimo rapporto qualità-prezzo per una proprietà in questa zona. L'immobile offre, se richiesto dai nuovi proprietari, una fantastica opportunità di ammodernamento per soddisfare i gusti contemporanei. Chiamate Clear Blue Skies oggi stesso o visitate il nostro ufficio vendite in Fañabé Plaza, a pochi minuti a piedi dall'appartamento, per fornirvi maggiori informazioni e organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

