

Een prachtig ingericht appartement met drie slaapkamers in een populaire wijk



Referentie: 8818C

Plaats: Palm Mar

Complex: Laderas del Palmar

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €460,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 133 M²
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Een prachtig ingericht appartement met drie slaapkamers in een populaire wijk

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit prachtige, ruime appartement met drie slaapkamers te koop in het prachtige, rustige wooncomplex Laderas del Palmar, gelegen in het zonnige kustplaatsje Palm-Mar in het zuiden van Tenerife.

Palm-Mar ligt vrijwel op de zuidpunt van Tenerife en geniet het hele jaar door van een van de beste microklimaten van het hele eiland. Het is er rustiger dan in de bekende badplaatsen Los Cristianos en Playa de las Americas, maar dat betekent niet dat er een gebrek is aan lokale voorzieningen, want er zijn veel bars, restaurants en winkels, evenals een medisch centrum en goede openbaar vervoersverbindingen. Het hele gebied ademt een sfeer van rustige verfijning en heeft een heerlijke kosmopolitische mix van inwoners en bezoekers. Dit zeer populaire deel van Tenerife heeft een prachtige natuurlijke kustlijn met een natuurreservaat en een boulevard, evenals een prachtige beachclub waar u de dag kunt doorbrengen of gewoon kunt genieten van een cocktail bij zonsondergang. De snelweg TF1 loopt vlakbij, waardoor de luchthaven Tenerife Zuid en Costa Adeje slechts 15 tot 20 minuten rijden zijn.

Laderas del Palmar is een zeer populair, veilig wooncomplex met een mooie mix van permanente bewoners en privé-vakantiehuizen voor persoonlijk gebruik. Het beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad met ruime ligweide, een kinderbad, een lift naar alle verdiepingen en een uitgebreide, zeer goed onderhouden tropische tuin. Het is ideaal gelegen, centraal in het resort, wat betekent dat alle lokale voorzieningen en de kust op loopafstand liggen en er voldoende parkeergelegenheid in de buurt is.

Dit aantrekkelijke appartement op de tweede verdieping biedt een zeer ruime woonoppervlakte van bijna 133 m² en beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer toegang heeft tot een Frans balkon, twee familiebadkamers, waarvan één met bad en één met douche, en een semi-onafhankelijke, goed uitgeruste keuken. De woonkamer is licht en ruim, met een aparte eethoek en toegang tot het privéterras. Het ruime terras kijkt uit op het gemeenschappelijke zwembad en biedt een ruime plek om te dinen, te ontspannen en te genieten van het buitenleven op Tenerife. Daarnaast beschikt de woning over een eigen parkeerplaats in de gemeenschappelijke parkeergarage en een handige berging.

Deze aantrekkelijke woning is zeer comfortabel en huiselijk en is een ideale woning voor het hele jaar door of als vakantiehuis voor een groter gezin. De aanwezige meubels zijn bij de aankoop prijs inbegrepen, waardoor de woning direct bewoonbaar is en direct in gebruik genomen kan worden. Clear Blue Skies raadt aan om deze zeer aantrekkelijke woning in dit mooie complex snel te bezichtigen. Neem daarom contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging met begeleiding te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

