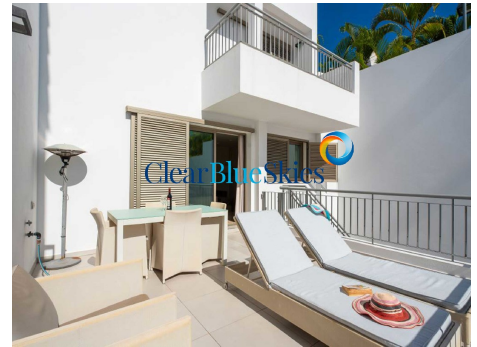
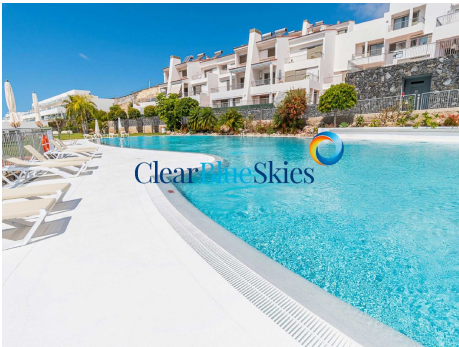


Trzypokojowy apartament typu duplex w lokalizacji z widokiem na morze



Odniesienie: 8816C
Miejscowosc: La Caleta
Zlozony: Magnolia Golf Resort
Typ: Apartment (Duplex)
Status: For Sale
Cena: €740,000

Lózka: 3
Laznia: 3
Wewnetrzny (m2): 108 m²
Taras (m2): 45 m²
Rok budowy: 2010
Pietro: 2

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Office, Storeroom
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Security Grills

Trzypokojowy apartament typu duplex w lokalizacji z widokiem na morze

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje na sprzedaż niezwykle pożądane nieruchomości, takie jak ten luksusowy, dwupoziomowy apartament z trzema sypialniami w Magnolia Golf Resort w La Caleta, najbardziej prestiżowej dzielnicy Costa Adeje na południu Teneryfy.

La Caleta, która pierwotnie była tradycyjną kanaryjską wioską rybacką, jest obecnie obowiązkowym punktem na Costa Adeje. Piękny, naturalny port otoczony jest przez około dwadzieścia restauracji i ekskluzywnych barów koktajlowych, a także wspaniały kompleks hotelowy Los Corales Suites. W pobliżu znajduje się słynny klub golfowy Costa Adeje, a nadmorska promenada, idealne miejsce na spacer, łączy się z Playa del Duque, prowadząc przez pobliskie kurorty Playa de las Americas i Los Cristianos. W pobliżu znajdują się światowej klasy obiekty sportowe w pobliskim ośrodku Tenerife Top Training, a łatwy dostęp do autostrady TF1 oznacza, że lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Magnolia Golf Resort to niezwykle popularny kompleks, niedawno wybudowany przez renomowanego dewelopera. Znajduje się bardzo blisko portu, dzięki czemu wszystko, co oferuje La Caleta, jest w zasięgu krótkiego spaceru. Magnolia Golf Resort to nowoczesny i zadbane, ogrodzony kompleks z 50-metrowym basenem, zadbanymi ogrodami, siłownią, sauną, a nawet putting greenem.

Ta luksusowa nieruchomość oferuje bardzo komfortowy układ z powierzchnią mieszkalną 108 m², rozłożoną na dwóch kondygnacjach. Na niższym poziomie znajduje się otwarta przestrzeń dzienna, obejmująca komfortowy i klimatyzowany salon, jadalnię oraz nowoczesną kuchnię z aneksem kuchennym, wykończoną i urządzoną w gustownej, neutralnej kolorystyce. Na tym poziomie znajduje się również łazienka oraz sypialnia, połączona z dodatkową przestrzenią, która może służyć jako dodatkowy salon lub gabinet. Na górnym poziomie znajdują się dwie sypialnie z łazienkami, obie z wbudowanymi szafami i klimatyzacją, a większa sypialnia posiada również prywatny balkon.

Na niższym poziomie znajduje się główna przestrzeń zewnętrzna, która jest ładnym prywatnym tarasem z dużą ilością miejsca do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, opalania się lub po prostu relaksu i korzystania z niezrównanego klimatu przez cały rok.

Ten gustowny i niezwykle komfortowy apartament jest w pełniumeblowany i gotowy do zamieszkania. Jest klimatyzowany w całym mieszkaniu, posiada rolety antywłamaniowe w oknach i drzwiach oraz miejsce parkingowe i schowek we wspólnym garażu. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie tego nieskazitelnego apartamentu, dlatego prosimy o kontakt w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na wizytę osobistą lub wirtualną.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

