

## Casa adosada bien presentada con vistas al mar



**Referencia:** 8815

**Localidad:** Torviscas Alto

**Complejo:** Urbanization Roque del Conde

**Tipo:** Casa (Adosado)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €520,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Parcela (m2):** 107 m<sup>2</sup>

• **Interno (m2):** 128 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 55 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Piscina Comunitaria
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Balcón, Garaje, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de entretenimiento
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite
- **Vistas:** Panorámica
- **Adicional:** Aire Acondicionado

## Casa adosada bien presentada con vistas al mar

Clear Blue Skies se complace en ofrecer en exclusiva esta atractiva casa adosada de tres plantas, con dos dormitorios y dos baños, amplias terrazas y maravillosas vistas al mar, ubicada en Roque del Conde, en Torviscas Alto, al sur de Tenerife. Torviscas Alto se encuentra en el interior de las playas de Torviscas, Playa de Fábila y Playa del Duque, todas dentro del código postal de Costa Adeje. Gracias a su ubicación elevada, las vistas panorámicas son impresionantes. Además de los centros comerciales, bares y restaurantes de las principales localidades turísticas de Los Cristianos, Playa de las Américas y Fábila, hay varios bares y pequeños restaurantes acogedores cerca de esta propiedad. También está muy cerca del centro comercial X-Sur, con su gran supermercado, numerosas opciones gastronómicas y un multicine. Gracias a su fácil acceso a la autopista, la propiedad tiene una ubicación ideal para viajar en cualquier dirección, con el aeropuerto de Tenerife Sur a solo veinte minutos. Esta atractiva propiedad estilo casa adosada ofrece un amplio garaje privado de casi 30 m<sup>2</sup>, lo que significa que cuenta con amplio espacio de aparcamiento y trastero, y con acceso directo a la sala de estar principal de la casa. En la planta baja se encuentra el luminoso y espacioso salón, que incorpora la cocina abierta en forma de L, el comedor y la cómoda sala de estar. Toda esta zona está bien presentada, decorada con buen gusto en tonos neutros y realizada por atractivas cornisas. Hay una amplia terraza en la parte delantera de la casa, ideal para disfrutar del sol de la mañana, mientras que en la parte trasera, con acceso desde el salón, se encuentra una gran terraza de dos niveles con una zona cubierta ideal para comer al aire libre y una zona inferior descubierta perfecta para disfrutar del hermoso sol de Tenerife. Desde ambas zonas se pueden disfrutar impresionantes vistas al mar. En la planta superior se encuentran dos dormitorios dobles, ambos de buen tamaño y con amplios armarios empotrados. En esta planta también hay un baño familiar completo, mientras que el dormitorio más grande cuenta con baño en suite, aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año y acceso al encantador balcón superior, desde donde se puede disfrutar de una impresionante vista panorámica. Esta encantadora casa se vende completamente amueblada y también cuenta con el uso de la gran piscina comunitaria. Su ubicación en una tranquila zona residencial, pero cerca de la costa y de todos los servicios, la convierte en una opción muy atractiva tanto para residentes como para quienes buscan una segunda vivienda. Para más información y concertar una visita, póngase en contacto con nuestra oficina cercana en Façabé Plaza. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

