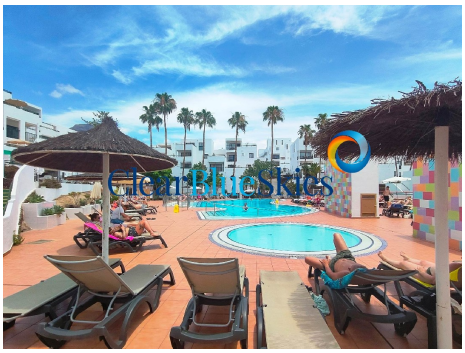
Appartamento duplex con due camere da letto splendidamente ristrutturato nel famoso resort di Sunset



Riferimento: 8813
Località: Torviscas Bajo
Complesso: Los Atamanes Sunset Bay
Tipo: Appartamento (2 piani)
Stato: Vendita
Prezzo: €455,000

Camere: 2
Bagni: 2
Interno (m2): 89 m^2
Terrazza (m2): 13 m^2
Anno di costruzione: 1973
Piano terra: 1

Classe di efficienza energetica:

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Zona bimbo, Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Rinnovata, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Terrazza
- **Posizione:** Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Soggiorno
- **Viste:** Giardino, Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com

Appartamento duplex con due camere da letto splendidamente ristrutturato nel famoso resort di Sunset

Clear Blue Skies è lieta di essere stata incaricata in esclusiva di offrire ai propri clienti l'opportunità di acquistare questo fantastico appartamento con due camere da letto nella rinomata località turistica di Sunset Bay, nel cuore di Torviscas Bajo, nel sud di Tenerife.

Torviscas Bajo si trova nel sud di Tenerife, tra la località turistica di Playa de las Americas e Fañabé e le altre zone di Costa Adeje. Nelle vicinanze si trovano numerosi bar e ristoranti, e la vicinanza al lungomare consente di raggiungere Los Cristianos in una direzione e La Caleta nell'altra, passando per il lusso a 5 stelle di Playa del Duque.

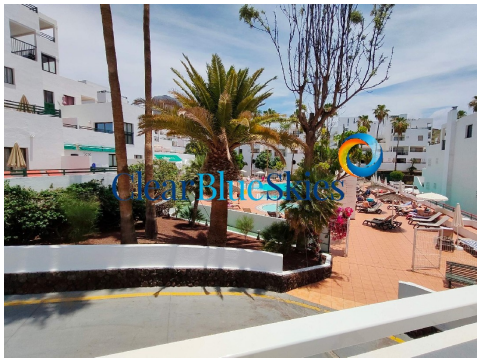
Il resort di Sunset Bay (noto anche come Los Atamanes) si trova in una posizione turistica perfetta, nel cuore di Torviscas Bajo. Si trova a pochi passi dalle spiagge di Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) e Playa Fañabé, nonché dal porto turistico/sport acquatici di Puerto Colon, dove potrete praticare numerose attività acquatiche e persino avvistare le balene a bordo di uno dei fantastici catamarani. Il resort di Sunset Bay è molto ben tenuto e offre numerosi servizi in loco, tra cui numerosi bar e ristoranti, due piscine, di cui una riscaldata, un parco giochi per bambini, una reception aperta 24 ore su 24 e un centro fitness.

Questo splendido appartamento duplex si trova al primo piano ed è stato ristrutturato con gusto negli ultimi anni. Offre una spaziosa e ben presentata zona giorno distribuita su due livelli, tutti splendidamente decorati e presentati. Al piano d'ingresso si trova una moderna cucina a pianta aperta con eleganti mobili bianchi e bancone per la colazione, e un luminoso e confortevole soggiorno. Al piano superiore si trovano due ampie camere da letto, ciascuna con ampi armadi a muro. La camera da letto principale è dotata di aria condizionata e di un proprio bagno privato con doccia, mentre è presente anche un secondo bagno con doccia per la famiglia; entrambi i bagni sono stati completamente ristrutturati secondo standard elevati.

La soleggiata terrazza è accessibile dal soggiorno e dispone di aree coperte e scoperte, oltre a una comoda tenda da sole già installata. È il luogo ideale per cenare all'aperto, prendere il sole o semplicemente rilassarsi ammirando la vista sui giardini e sulla piscina condominiale.

Questo grazioso appartamento chiavi in mano, venduto completamente arredato, è una splendida casa vacanze vicino alla spiaggia e a tutti i servizi locali, con il vantaggio aggiuntivo di un ambito posto auto sotterraneo nel garage condominiale incluso nel prezzo. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, si prega di contattare Clear Blue Skies presso il nostro ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com