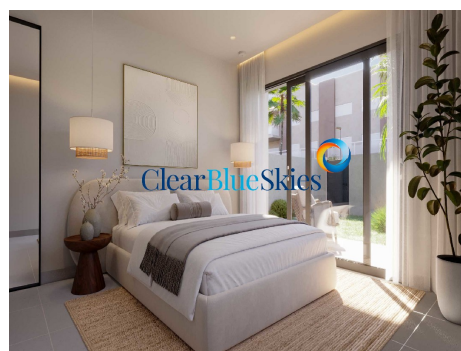


Zbrusu nové třípokojové vily v oblíbeném golfovém resortu



Odkaz: 8811

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: Marina Golf Tenerife

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,153,127

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Vnitřní (m²):** 256 m²
- **Terasa (m²):** 301 m²
- **Rok výroby:** 2025
- **Úroveň podlahy:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Garden, Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Golf, Mountains
- **Dalsi:** Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Zbrusu nové třípokojové vily v oblíbeném golfovém resortu

Společnost Clear Blue Skies si váží toho, že byla vybrána jako jeden z mála spolupracujících agentů pro prodej vzrušujícího projektu s názvem Marina Golf Tenerife, který propaguje známá a respektovaná stavební společnost z jihu Tenerife.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, jen kousek jízdy od letiště Tenerife Jih. Jejím středem je 18jamkové golfové hřiště u moře s golfovou školou, obchodem s golfovým vybavením a barem na terase. Resort nabízí řadu místních kaváren a restaurací a také prestižní přístav San Miguel. S Amarilla Golf je propojen sousední resort Golf del Sur s vlastním vybavením.

Marina Golf Tenerife je ambiciózní developerský projekt, který se buduje na různých pozemcích v zadní části resortu Amarilla Golf. Tento vzrušující projekt bude rozdělen do různých fází a zahrnuje nemovitosti různých stylů, včetně samostatně stojících domů, řadových domů a apartmánů. Jednou z prvních fází výstavby bude Residencial El Drago, malý komplex 10 exkluzivních samostatně stojících třípokojových vil.

Tyto stylové domy nabídnou parkování pro dvě vozidla, některé s velkými garážemi v suterénu a některé s přístřešky pro auta v terénu. Vnitřní obytná část bude tvořena dvěma úrovněmi a má soukromou střešní terasu přístupnou po vnitřním schodišti. Každý dům bude mít vlastní samostatný vchod z ulice a v přízemí se bude nacházet dvoulůžkový pokoj, koupelna a hlavní obytný prostor. Tato oblast bude zahrnovat prostorný obývací pokoj s jídelnou a stylovou otevřenou kuchyň, která bude plně vybavena kvalitními skřínkami, pracovními deskami Silestone a již nainstalovanou troubou, varnou deskou a digestoří. K dispozici je řada barevných variant kuchyně, což znamená, že si tuto oblast můžete do jisté míry přizpůsobit svému vkusu. Z této úrovně se nachází hlavní terasa a zahradní plochy, přičemž všechny domy mají k dispozici více než 200 m² soukromé zahrady a všechny mají již nainstalovaný malý soukromý bazén, který by však mohl být dle vašich preferencí přeměněn na vířivku. V horních patrech budou dvě dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skřínkami s kvalitním bílým truhlářským obložením a každá s vlastní koupelnou, opět s výběrem barev, a každá s přístupem na horní terasu, která bude skvělým místem pro relaxační večerní koktejl. Z tohoto patra vede vnitřní schodiště na soukromou střešní terasu ideální pro opalování.

Všechny nemovitosti budou mít předinstalaci klimatizace a výstavba brzy začne a potrvá přibližně 24 měsíců. Pro včasné zájemce je k dispozici výhodný splátkový kalendář. Toto je skvělá příležitost k rezervaci stylové a prostorné novostavby v rozšiřující se oblasti, která je v současné době středem zájmu mnoha kvalitních developerských projektů a která by se stala skvělým místem pro dovolenou nebo celoroční bydlení. Pro další informace, prohlédnutí individuálních plánů a pro naplánování návštěvy připravovaného výstavního domu kontaktujte prosím co nejdříve Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

