

## Appartement met twee slaapkamers in een populair vakantiecomplex



**Referentie:** 8810

**Plaats:** Los Cristianos

**Complex:** Castle Harbour

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €325,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 50 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 18 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 1990
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Volledig Bemeubeld, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Faciliteiten voor mindervaliden
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Keramische kookplaat, Magnetron, Een niveau, Oven, Security Grills, Wasmachine

# Appartement met twee slaapkamers in een populair vakantiecomplex

Clear Blue Skies Group biedt met genoegen dit prachtig gepresenteerde appartement met twee slaapkamers te koop aan in het populaire Castle Harbour-complex in Los Cristianos, in het zuiden van Tenerife. Los Cristianos, ooit een slaperig vissershaventje, was de oorspronkelijke toeristische bestemming in het zuiden van Tenerife. In de loop der jaren is het uitgegroeid tot een bloeiende en kosmopolitische stad, populair bij zowel inwoners, toeristen als eigenaren van een tweede huis. Het biedt alle voorzieningen die u zich kunt wensen: bars, restaurants, winkels, supermarkten en nog veel meer liggen allemaal op loopafstand en de prachtige stranden zijn slechts een korte wandeling bergafwaarts verwijderd. Los Cristianos is een drukke haven en de perfecte uitvalsbasis om met de snelle veerboot naar een van de naburige, kleinere Canarische Eilanden te varen. De vervoersverbindingen zijn hier uitstekend, met de snelweg op slechts twee minuten rijden en een openbaar busstation dat in alle richtingen rijdt. Bovendien is de luchthaven Tenerife Zuid in twintig minuten met de auto te bereiken. Het complex Castle Harbour is een gevestigde en populaire vakantiebestemming en beschikt over een prachtig, groot verwarmd zwembad met georganiseerde activiteiten, een badmeester en ruime zonneterrassen, omgeven door tropische planten en wuivende palmbomen. Er is ook een poolbar, een restaurant, een receptie, een tennisbaan, parkeergelegenheid, beveiliging ter plaatse en voor eigenaren/investeerdere heeft het complex een vergunning voor toeristische verhuur, wat betekent dat de appartementen door de eigenaar aan vakantiegangers kunnen worden verhuurd via het handige kantoor ter plaatse. Er zijn tal van bars, restaurants en winkels op loopafstand en het complex ligt op loopafstand van het dichtstbijzijnde strand. Dit appartement bevindt zich op de begane grond van het complex, met gemakkelijke toegang vanaf de straat, waardoor het perfect is voor mensen met mobiliteitsbeperkingen. Het terras van dit appartement is geïntegreerd in de woonkamer en biedt een extra ruimte die momenteel wordt gebruikt als eetkamer en extra zitruimte. De woning beschikt over een volledig ingerichte open keuken, een comfortabele woonkamer, een hoofdslaapkamer met en-suite doucheruimte, een tweede tweepersoonsslaapkamer en een complete gezinsbadkamer met douche. Er is veel handige opbergruimte in het appartement en veiligheidsroosters voor extra gemoedsrust wanneer het niet in gebruik is. Het gemeenschappelijke zwembad ligt op slechts een paar stappen van het appartement, dus uiterst handig. Deze woning wordt gemeubileerd verkocht en zal ongetwijfeld een breed scala aan potentiële kopers aanspreken. Het is de perfecte woning voor het hele jaar of een geweldig vakantiehuis in een van de bekendste en meest geliefde badplaatsen van Tenerife. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

