Spazioso appartamento con due camere da letto in un complesso popolare

Riferimento: 8807
Località: Torviscas Alto
Complesso: Porta Nova
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €345,000

Camere: 2
Bagni: 1
Interno (m2): 53 m^2
Terrazza (m2): 70 m^2
Anno di costruzione: 2002
Piano terra: Ground

Classe di efficienza energetica:

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a muro
- **Esterno:** Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno / Camera da pranzo
- **Viste:** Montagne
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Un piano, Forno, Cancello di Sicurezza

Spazioso appartamento con due camere da letto in un complesso popolare

Clear Blue Skies ha il privilegio di essere stata selezionata come agente di vendita esclusivo per questo grazioso e spazioso appartamento al piano terra nel famoso complesso Porta Nova a Torviscas Alto, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto è in una posizione ideale per chi desidera essere vicino, ma non nel mezzo delle affollate zone turistiche, e comunque a breve distanza da tutte le principali località turistiche e dalle zone costiere. Questa proprietà si trova appena sopra l'autostrada rispetto alle principali località costiere, ma è comunque in una zona pianeggiante, quindi raggiungerla a piedi non è un problema. Nelle vicinanze sono presenti numerosi bar e ristoranti, un supermercato e il rinomato Aqua Club Termal con la sua ampia spa e strutture sportive, così come il centro commerciale X-Sur con la sua vasta selezione di negozi e ristoranti e un cinema multisala.

Porta Nova è un complesso residenziale su due piani molto popolare, accogliente e ben curato, con cancello e sicurezza, dotato di una tranquilla piscina comune e di un'area solarium. La vicinanza all'autostrada rende molto facile raggiungere il resto di Costa Adeje e tutte le altre zone dell'isola.

Questa graziosa proprietà internamente presenta un grazioso soggiorno con zona pranzo, un'ampia cucina completamente attrezzata e un bagno completo. La proprietà comprende due camere matrimoniali, la principale con armadi a muro, ventilatore a soffitto e accesso diretto alla terrazza posteriore. La seconda camera è attualmente adibita a camera doppia e gode di abbondante luce naturale grazie a un'ampia finestra. Entrambe le camere sono dotate di persiane per una maggiore privacy e sicurezza.

Esternamente, questo appartamento vanta ampi spazi esterni, con ampie terrazze sia sul fronte che sul retro, per una superficie totale di circa 70 m². La terrazza anteriore gode di vista sulle montagne e del sole mattutino ed è il luogo perfetto per gustare il caffè del mattino. La terrazza posteriore su due livelli offre sole pomeridiano e serale ed è dotata di una comoda tenda da sole nella parte superiore, che la rende un'ottima zona pranzo all'aperto, mentre la parte inferiore è aperta e scoperta, ideale per godersi il meraviglioso sole di Tenerife. Inoltre, sono disponibili un posto auto assegnato nel garage condominiale e un utile ripostiglio.

Si tratta di una proprietà dal prezzo molto interessante, completamente arredata e di ampia metratura, situata in un complesso residenziale molto bello, ben gestito e sicuro, e i suoi ampi spazi esterni, sia sul fronte che sul retro, la rendono perfetta per lo stile di vita all'aria aperta di Tenerife. In ottima posizione e in buone condizioni, questa proprietà è perfetta come residenza o casa vacanze per tutto l'anno, ideale per chi ama una vacanza più tranquilla. Clear Blue Skies è stata scelta per commercializzare in esclusiva questa proprietà, quindi contattate il nostro ufficio nella vicina Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.