

Prostorný apartmán se dvěma ložnicemi v oblíbeném komplexu



Odkaz: 8807
Lokalita: Torviscas Alto
Komplex: Porta Nova
Typ: Apartment
Postaveni: **Sold**
Cena: €355,000

Postele: 2
Vany: 1
Vnitřní (m2): 53 m²
Terasa (m2): 70 m²
Rok výroby: 2002
Uroveň podlahy: Ground

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Lounge Dining Area
- **Pohledy:** Mountains
- **Dalsi:** Ceiling Fans, One Level, Oven, Security Grills

Prostorný apartmán se dvěma ložnicemi v oblíbeném komplexu

Společnost Clear Blue Skies má tu čest být vybrána jako exkluzivní prodejní agent pro tento krásný, prostorný apartmán v přízemí oblíbeného komplexu Porta Nova v Torviscas Alto na jihu Tenerife.

Torviscas Alto má ideální polohu pro ty, kteří chtějí být blízko, ale ne uprostřed rušných turistických oblastí, a přesto v dosahu všech hlavních letovisek a pobřežních oblastí. Tato nemovitost se nachází hned na vyšší straně dálnice od hlavních pobřežních letovisek, přesto v nízko položené oblasti, takže se k ní snadno dostanete pěšky. V okolí se nachází řada barů a restaurací, supermarket a nedaleko se nachází i proslulý Aqua Club Termal s rozsáhlým lázeňským a sportovním zařízením, stejně jako nákupní centrum X-Sur s velkým výběrem obchodů a restaurací a multikinem.

Porta Nova je velmi oblíbený, přátelský a dobře udržovaný dvoupatrový komplex, který je uzavřený a zabezpečený a má klidný společný bazén a prostor na opalování. Díky blízkosti dálnice je přístup do zbytku Costa Adeje a vlastně do všech ostatních oblastí ostrova velmi snadný.

Jedná se o krásnou nemovitost, která uvnitř nabízí atraktivní obývací pokoj s jídelním koutem, velkou plně vybavenou kuchyň a plně vybavenou rodinnou koupelnu. K dispozici jsou dvě dvoulůžkové ložnice, hlavní s vestavěnými skříněmi, stropním ventilátorem a přímým přístupem na zadní terasu. Druhá ložnice je v současné době zařízena jako dvoulůžkový pokoj a díky velkému oknu se může pochlubit dostatkem přirozeného světla. Obě ložnice mají nainstalované okenice pro větší soukromí a bezpečnost.

Zvenku se tento apartmán pyšní velkým venkovním prostorem s velkými terasami vpředu i vzadu o celkové rozloze přibližně 70 m². Přední terasa nabízí výhled na hory a ranní slunce a je ideálním místem pro vychutnání ranní kávy. Dvoupodlažní zadní terasa nabízí odpolední a večerní slunce a je vybavena praktickou sluneční markýzou v horní části, což z ní dělá skvělou venkovní jídelnu, zatímco spodní část je otevřená a nekrytá, ideální pro užívání si nádherného teneříského slunce. Kromě toho je k dispozici přidělené parkovací místo ve společné garáži a také užitečná úložná místnost.

Jedná se o velmi atraktivní, plně zařízenou a prostornou nemovitost ve skutečně pěkném, dobře spravovaném a zabezpečeném komplexu. Díky skvělým vnějším prostorům v přední i zadní části pozemku je ideální pro venkovní životní styl na Tenerife. Díky skvělé lokalitě a pěknému stavu by se tato nemovitost skvěle hodila k celoročnímu bydlení nebo rekreační dovolené pro ty, kteří si rádi užívají klidnější dovolenou. Pro exkluzivní prodej této nemovitosti byla vybrána společnost Clear Blue Skies, proto prosím kontaktujte naši kancelář v nedalekém Fañal Plaza, kde získáte více informací a domluvíte si prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

