

Dúplex de dos dormitorios con amplias terrazas en zona costera



Referencia: 8805C
Localidad: Arona
Complejo: Paraiso de Palm Mar
Tipo: Apartamento (Duplex)
Situación: A la venta
Precio: €475,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 92 m²
- **Terraza (m2):** 100 m²
- **Año de construcción:** 2008
- **Nivel del suelo:** 2
- **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Azotea, Terrazas soleadas, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana
- **Vistas:** Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Dúplex de dos dormitorios con amplias terrazas en zona costera

Clear Blue Skies se complace en ofrecer a la venta este atractivo dúplex de dos dormitorios en el popular complejo de Paraíso de Palm Mar, en la tranquila ciudad costera de Palm Mar.

Palm Mar es un encantador complejo costero situado a poca distancia de Los Cristianos, pero debido a su separación, ofrece una atmósfera muy diferente a la de algunos de los complejos turísticos más concurridos del sur de Tenerife. Se trata de un lugar sofisticado e independiente con una gran selección de tiendas, bares y restaurantes de calidad, todo ello con un ambiente relajado y cosmopolita. Este complejo se encuentra en una zona muy soleada de la costa sur, a poca distancia en coche del tradicional pueblo pesquero de Las Galletas y a menos de diez minutos en coche de las conocidas zonas de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. Esta atractiva zona disfruta de un litoral natural y una extensa reserva natural costera, popular entre senderistas y ciclistas.

El complejo Paraíso del Palm Mar es un desarrollo cerrado de atractivo diseño y bien mantenido con apartamentos de poca altura que rodean la espaciosa área de piscina comunitaria, que incluye dos piscinas climatizadas para disfrutar durante todo el año, todo a un corto paseo de la reserva natural y el frente al mar.

Esta atractiva propiedad dúplex de dos dormitorios se presenta en excelentes condiciones y se vende con el mobiliario incluido, por lo que está lista para entrar a vivir. Se accede directamente a la propiedad por una escalera interior desde la plaza de aparcamiento privada ubicada en el garaje comunitario. En la planta baja se encuentran los dos dormitorios dobles y el baño familiar completo. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados, aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año y acceso a una agradable y soleada terraza. En la primera planta se encuentran un aseo de cortesía y el salón-comedor-cocina, un espacio abierto, muy luminoso y decorado en atractivos tonos neutros. Esta zona también cuenta con aire acondicionado y acceso a dos terrazas independientes.

Una amplia y soleada terraza ofrece vistas al pueblo y al océano, mientras que una segunda terraza más pequeña, ideal para desayunar, ofrece vistas a la piscina comunitaria. Además, desde esta terraza, una escalera de caracol conduce a otra zona exterior: una increíble azotea privada de más de 40 m² con preciosas vistas al pueblo, al océano e incluso a la vecina isla de La Gomera. En total, esto supone una increíble superficie exterior total de 100 m², distribuida en cuatro terrazas independientes.

Este es un espléndido apartamento en perfecto estado, con un gran espacio exterior y aparcamiento privado, todo ello en una ubicación costera ideal. Para más información y para concertar una visita con acompañante, contacte con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina de Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

