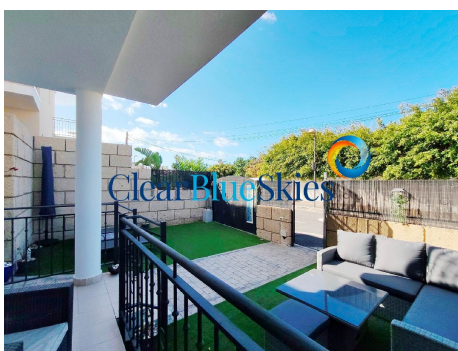
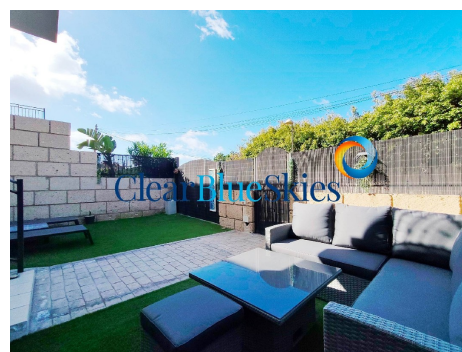
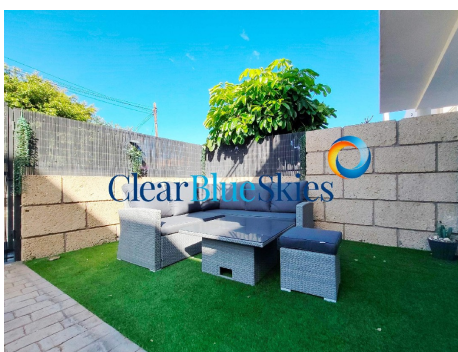
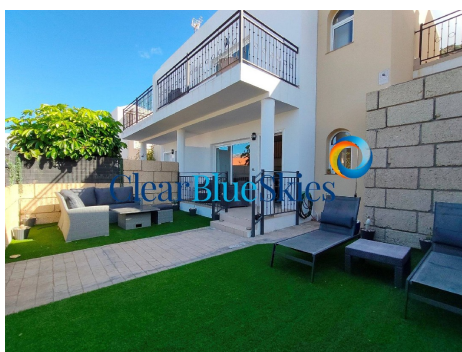


Prachtig herenhuis in populair Palm Mar-complex



Referentie: 8803

Plaats: Palm Mar

Complex: Estrella del Sur

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €425,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 93 M²

• **Terras (m2):** 60 M²

• **Jaar:** 2008

• **Verdiepingen:** 2

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Veranda, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Zeer goede bereikbaarheid, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Zwembad, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Ideaal Familie huis

Prachtig herenhuis in populair Palm Mar-complex

Clear Blue Skies Group SL presenteert met trots en trots deze aantrekkelijke woning met twee slaapkamers, gelegen in het kleine complex Estrella del Sur, vlak bij de zee in het idyllische stadje Palm Mar.

Palm Mar is een klein vakantieoord op korte afstand van Los Cristianos, maar door de afstand tot de rest van het eiland heeft het een heel andere sfeer dan de drukke, bruisendere badplaatsen in het zuiden van Tenerife. Dit is een verfijnde, onafhankelijke locatie met een ruime keuze aan winkels en kwaliteitsbars en restaurants, allemaal met een ontspannen maar kosmopolitische sfeer. Dit resort ligt in een zeer zonnig deel van de zuidkust, op korte rijafstand van het meer traditionele vissersdorpje Las Galletas en op minder dan tien minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Dit aantrekkelijke gebied heeft een natuurlijke kustlijn en een natuurreservaat dat ook populair is bij wandelaars en fietsers.

Estrella del Sur is een klein, afgesloten complex met huizen met twee verdiepingen, aantrekkelijk gebouwd en goed onderhouden, met een gemeenschappelijk zwembad op het centrale terras in binnenplaatsstijl.

Deze lichte en stijlvolle woning beschikt op de begane grond over een ruime, comfortabele woonkamer met eethoek, een volledig ingerichte aparte keuken, een handig gastentoilet en een klein terras aan de achterzijde met berging, dat uitkomt op de gemeenschappelijke ruimte en gemakkelijke toegang biedt tot het zwembad en het aparte kinderbad. Op de bovenverdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, beide met een eigen badkamer en elk met een eigen terras. De grootste van de twee slaapkamers is een heerlijke lichte ruimte, met een bijbehorende badkamer met een hoekbad. Het aangename terras is een fijne plek voor een avondcocktail en om te genieten van het heerlijke weer van Tenerife, het hele jaar door.

Aan de buitenkant geniet deze woning van een prachtige buitenruimte bij de ingang van het huis, met een overdekt en lager gelegen terras/tuingedeelte met gemakkelijk te onderhouden kunstgras. Een deel van dit terras kan gemakkelijk worden gebruikt als privéparkeerplaats dankzij de reeds aanwezige toegangspoort voor auto's, maar er is ook voldoende parkeergelegenheid op straat buiten het huis.

Dit prachtige huis is in onberispelijke staat en wordt verkocht inclusief de aantrekkelijke meubels en airconditioning in beide slaapkamers voor optimaal comfort het hele jaar door. Het is een fantastische plek om te wonen of zelfs te gebruiken als een kwaliteitsvakantiehuis in een rustige, ontspannen omgeving. Daarom raden we u ten eerste aan om deze gewilde woning, die exclusief beschikbaar is via Clear Blue Skies, snel te bezichtigen. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

