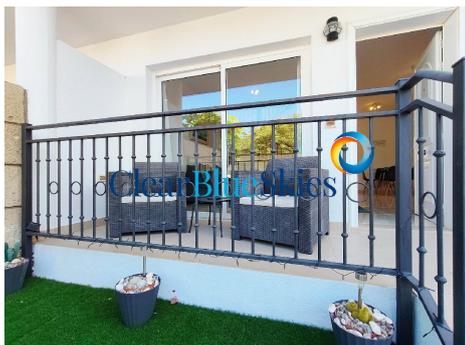


Belle maison de ville dans le complexe populaire de Palm Mar



Référence: 8803

Localité: Palm Mar

Complexe: Estrella del Sur

Type: Maison (Maison de Ville)

Statut: A Vendre

Prix: €425,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 93 M²
- **Terrasse (m2):** 60 M²
- **Année:** 2008
- **Etages:** 2

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Porche, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Facilement accessible par la route, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Maison de Famille Idéale

Belle maison de ville dans le complexe populaire de Palm Mar

Clear Blue Skies Group SL est ravi de présenter en exclusivité cette très jolie maison de ville de deux chambres, située dans le petit complexe d'Estrella del Sur situé à proximité de la mer dans la ville idyllique de Palm Mar.

Palm Mar est une petite station balnéaire à deux pas de Los Cristianos. Son éloignement lui confère une atmosphère très différente de celle des grandes stations balnéaires plus animées du sud de Tenerife. C'est un lieu sophistiqué et indépendant, offrant un large choix de boutiques, de bars et de restaurants de qualité, le tout dans une atmosphère à la fois décontractée et cosmopolite. Ce complexe est situé dans une zone très ensoleillée de la côte sud, à quelques minutes en voiture du village de pêcheurs plus traditionnel de Las Galletas et à moins de dix minutes des principales stations balnéaires de Los Cristianos, Playa de las Americas et Costa Adeje. Cette région attrayante bénéficie d'un littoral naturel et d'une réserve naturelle prisée des randonneurs et des cyclistes.

Estrella del Sur est un petit complexe fermé de maisons à deux étages, joliment construites et bien entretenues, avec une piscine commune dans la terrasse de style cour centrale.

Cette propriété lumineuse et élégante comprend au rez-de-chaussée un spacieux séjour confortable avec coin repas, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, des toilettes invités pratiques et une petite terrasse arrière avec rangements, donnant sur l'espace commun et offrant un accès facile à la piscine et à un bassin séparé pour enfants. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles, toutes deux avec salle de bain attenante et chacune avec sa propre terrasse privée. La plus grande des deux chambres est un bel espace lumineux, tandis que sa salle de bain attenante est dotée d'une baignoire d'angle. Son agréable terrasse est idéale pour siroter un cocktail en soirée et profiter du beau temps de Tenerife toute l'année.

À l'extérieur, cette propriété bénéficie d'un bel espace extérieur à l'entrée de la maison, avec une terrasse/jardin couvert et plus bas, aménagé avec du gazon synthétique facile à entretenir. Une partie de cette terrasse pourrait facilement servir de parking privé grâce à un portail d'accès pour voitures, mais de nombreuses places de stationnement sont disponibles dans la rue devant la maison.

Cette belle maison, impeccablement présentée, est vendue avec un mobilier élégant et la climatisation installée dans les deux chambres pour un confort optimal toute l'année. Idéale pour vivre ou pour une maison de vacances de qualité dans un quartier calme et paisible, elle est idéale. Nous vous recommandons donc vivement de la visiter au plus vite, en exclusivité chez Clear Blue Skies. Pour plus d'informations, veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

