

ClearBlueSkies

Nuovissime villette a schiera con 3 camere da letto in un rinomato resort con campo da golf.



Riferimento: 8802

Località: Amarilla Golf

Complesso: Marina Golf Tenerife

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €556,763

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Interno (m2):** 131 m²
- **Terrazza (m2):** 121 m²
- **Anno di costruzione:** 2025

- **Comunità:** Giardino in comune
- **Decor:** Stile moderno, Fabbricato nuovo
- **Esterno:** Giardino, Terrazzo privato, Terrazzo
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno
- **Viste:** Golfo, Montagne
- **Addizionale:** Forno, Compresa di Aria condizionata

Nuovissime villette a schiera con 3 camere da letto in un rinomato resort con campo da golf.

Clear Blue Skies è onorata di essere stata selezionata come una delle agenzie incaricate della vendita dell'entusiasmante complesso residenziale Marina Golf Tenerife, promosso da una nota e stimata impresa di costruzioni del sud di Tenerife.

Amarilla Golf è una località tranquilla, a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud. Amarilla Golf si sviluppa attorno al campo da golf a 18 buche affacciato sul mare, con scuola di golf, pro shop e bar con terrazza, mentre il resort offre numerosi caffè e ristoranti locali, oltre al prestigioso porto turistico di San Miguel. Collegato ad Amarilla Golf si trova il resort adiacente Golf del Sur, con la sua selezione di ristoranti, bar e servizi.

Marina Golf Tenerife è un ambizioso progetto in costruzione su diversi lotti di terreno nella parte posteriore del resort Amarilla Golf. Questo entusiasmante progetto sarà suddiviso in diverse fasi e comprenderà proprietà di vari stili, tra cui case unifamiliari, villette a schiera e appartamenti.

Una delle prime fasi della costruzione sarà Residencial Tarajal, un piccolo complesso di 19 villette a schiera con tre camere da letto e tre bagni, tutte con parcheggio privato e ampi spazi esterni con terrazza e giardino. Queste eleganti abitazioni offriranno tutte una zona giorno interna su due livelli, oltre a una terrazza privata sul tetto accessibile tramite scala interna, mentre alcune delle opzioni più grandi includeranno anche un piano interrato di oltre 60 m². Ogni abitazione avrà il proprio ingresso con parcheggio privato e un piano terra comprendente una camera da letto, un bagno completo con doccia e la zona giorno principale. Quest'area includerà un'ampia zona soggiorno-pranzo e una cucina semi-indipendente, completamente arredata e dotata di mobili di alta qualità, piani di lavoro in Silestone e forno, piano cottura e cappa aspirante già installati. Sono disponibili diverse opzioni di colore per la cucina, il che significa che quest'area può essere personalizzata secondo i propri gusti. Da questo livello si accede anche alla terrazza e al giardino, con diverse opzioni di dimensioni, tutte con la possibilità di installare una jacuzzi (a un costo aggiuntivo). I piani superiori comprenderanno due camere matrimoniali con armadi a muro rifiniti con pregiati mobili in legno bianco e ciascuna con il proprio bagno privato, anch'esso con possibilità di scelta di colori. La camera più grande gode anche di una terrazza privata, ideale per rilassarsi con un cocktail serale. Da questo livello, una scala interna conduce all'ampia terrazza sul tetto, un vero paradiso per gli amanti del sole. Tutte le proprietà saranno predisposte per l'aria condizionata e la costruzione inizierà a breve, con una durata prevista di circa 24 mesi e la possibilità di usufruire di un comodo piano di pagamento rateale per i primi acquirenti. Questa è un'ottima opportunità per prenotare un'elegante e spaziosa proprietà di nuova costruzione in una zona in espansione, attualmente al centro di numerosi progetti di alta qualità, ideale sia per le vacanze che per viverci tutto l'anno. Per ulteriori informazioni, per visionare i singoli progetti e per programmare una visita alla prossima casa campione, si prega di contattare Clear Blue Skies al più presto. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

