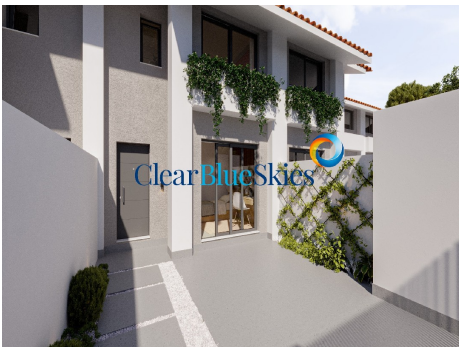


ClearBlueSkies

Casas adosadas nuevas de 3 dormitorios en un popular complejo de golf.



Referencia: 8802

Localidad: Amarilla Golf

Complejo: Marina Golf Tenerife

Tipo: Casa (Adosado)

Situación: A la venta

Precio: €556,763

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Interno (m2):** 131 m²

• **Terraza (m2):** 121 m²

• **Año de construcción:** 2025

- **Comunidad:** Jardín Comunitario
- **Decoración:** Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite
- **Vistas:** Golf, Montaña
- **Adicional:** Horno, Preinstalación de aire acondicionado

Casas adosadas nuevas de 3 dormitorios en un popular complejo de golf.

Clear Blue Skies tiene el honor de ser una de las agencias inmobiliarias seleccionadas para la venta del emocionante proyecto Marina Golf Tenerife, promovido por una reconocida y prestigiosa constructora del sur de Tenerife.

Amarilla Golf es una zona tranquila, a tan solo diez minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Amarilla Golf se centra en su campo de golf de 18 hoyos frente al mar, con escuela de golf, tienda especializada y bar con terraza. El complejo cuenta además con una variedad de cafeterías y restaurantes locales, así como con el prestigioso puerto deportivo de San Miguel. Junto a Amarilla Golf se encuentra el complejo Golf del Sur, con su propia selección de restaurantes, bares y servicios.

Marina Golf Tenerife es un ambicioso proyecto que se está construyendo en varias parcelas en la parte trasera del complejo Amarilla Golf. Este emocionante proyecto se dividirá en varias fases e incluye propiedades de diversos estilos, como casas unifamiliares, adosadas y apartamentos.

Una de las primeras fases de la construcción será Residencial Tarajal, un pequeño complejo de 19 casas adosadas de tres dormitorios y tres baños, todas con aparcamiento privado y amplias terrazas y jardines. Estas elegantes viviendas ofrecerán una zona de estar interior en dos niveles, además de una terraza privada en la azotea con acceso mediante escalera interior. Algunas de las opciones más grandes también incorporarán un sótano de más de 60 m². Cada vivienda tendrá su propia entrada con aparcamiento y una planta baja que incluye un dormitorio, un baño completo con ducha y la sala de estar principal. Esta zona incorporará un amplio salón-comedor y una cocina semiindependiente totalmente equipada con muebles de alta calidad, encimeras de Silestone y horno, vitrocerámica y campana extractora ya instalados. Hay varias opciones de color para la cocina, lo que permite personalizarla a su gusto. Desde este nivel también se accede a la terraza y al jardín, con diferentes tamaños disponibles, pero con la posibilidad de instalar un jardín. Jacuzzi (con coste adicional). Las plantas superiores contarán con dos dormitorios dobles con armarios empotrados, acabados en carpintería blanca de alta calidad y baño privado, también con opción de elegir el color. El dormitorio más grande dispone además de una terraza privada, ideal para disfrutar de un cóctel al atardecer. Desde esta planta, una escalera interior conduce a la espaciosa terraza en la azotea, un auténtico paraíso para los amantes del sol. Todas las viviendas contarán con preinstalación de aire acondicionado y la construcción comenzará próximamente. La obra tendrá una duración aproximada de 24 meses, con un cómodo plan de pago a plazos para los primeros compradores. Esta es una excelente oportunidad para reservar una vivienda nueva, elegante y espaciosa, en una zona en expansión que actualmente concentra numerosos proyectos de alta calidad y que resulta ideal tanto para vacaciones como para residencia permanente. Para más información, consultar los planos individuales y concertar una visita a la futura casa piloto, póngase en contacto con Clear Blue Skies lo antes posible. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

