



ClearBlueSkies

Moderno appartamento con due camere da letto e vista mozzafiato a pochi passi dalla spiaggia



Riferimento: 8799C

Località: Los Cristianos

Complesso: Los Delfines

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €698,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 1
- **Interno (m²):** 61 m²
- **Terrazza (m²):** 10 m²
- **Piano terra:** 2

- **Comunità:** Edificio chiuso
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivare, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucina, Soggiorno, Camera Doccia
- **Viste:** Spiaggia, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Tapparelle elettriche, Pannelli solare per acqua, Filtro d'acqua

Moderno appartamento con due camere da letto e vista mozzafiato a pochi passi dalla spiaggia

Clear Blue Skies è lieta di offrire questo splendido appartamento con due camere da letto vicino alla spiaggia dorata di Las Vistas, nella famosa zona di San Telmo a Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos è una delle località turistiche più importanti del sud di Tenerife, insieme a Playa de las Americas e Costa Adeje. Los Cristianos è il porto principale del sud e offre un servizio di traghetti per diverse altre isole Canarie. Vanta diverse spiagge di sabbia dorata e una splendida passeggiata che attraversa Los Cristianos, passando per gli altri grandi resort, fino a La Caleta, a circa 10 km di distanza. Questa graziosa cittadina offre anche una vasta gamma di negozi, bar, caffetterie, ristoranti e altri luoghi di intrattenimento. Situato appena fuori dall'autostrada TF1, Los Cristianos è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, e questo splendido appartamento è a breve distanza in taxi dal Siam Park, dal Siam Mall, dal Golf Las Americas e da numerose altre importanti attrazioni della costa meridionale.

Questo appartamento con due camere da letto, splendidamente ristrutturato, offre il perfetto connubio tra comfort, stile e posizione imbattibile. Situato a pochi minuti dalla spiaggia e vicino ai servizi locali, con collegamenti con i mezzi pubblici per tutta l'isola e negozi, bar e ristoranti nelle vicinanze. L'immobile, completamente arredato e pronto per essere abitato fin dal primo giorno, si trova al secondo piano di un edificio ben tenuto (nota: senza ascensore). L'immobile dispone di un'ampia zona giorno di 61 m² ed è composto da un'ampia camera da letto principale con finiture moderne, una luminosa camera doppia e un bagno con doccia. C'è un ripostiglio, un'elegante cucina con mobili bianchi lucidi, una zona pranzo e un luminoso soggiorno che si apre direttamente su un ulteriore soggiorno e su una soleggiata terrazza privata, che vanta una vista mozzafiato e insuperabile sul mare e sulla spiaggia. I pavimenti effetto legno caratterizzano l'intera superficie, aggiungendo calore e fascino contemporaneo.

Ulteriori punti di forza includono aria condizionata, tende da sole elettriche, pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua e una disposizione intelligente, ideale sia per una vita a tempo pieno che per una fuga per le vacanze. Un posto auto è disponibile su richiesta a un costo aggiuntivo.

In conclusione, questa è una proprietà molto desiderabile, vicina alla spiaggia, a bar e ristoranti. Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionare questa meravigliosa proprietà per apprezzarne appieno la posizione invidiabile e tutto ciò che ha da offrire, quindi non esitate a contattare il nostro cordiale Fañabé Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata, contattare l'ufficio Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

