

## Moderní apartmán se dvěma ložnicemi s úžasným výhledem jen pár kroků od pláže



**Odkaz:** 8799C

**Lokalita:** Los Cristianos

**Komplex:** Los Delfines

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €698,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 61 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 10 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Gated Complex
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Beach front, Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Kitchen Diner, Lounge, Shower Room
- **Pohledy:** Beach, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Electric Blinds, Solar Heated Water, Water Filter

# Moderní apartmán se dvěma ložnicemi s úžasným výhledem jen pár kroků od pláže

Clear Blue Skies s nadšením nabízí tento krásný dvoupokojový apartmán v blízkosti zlatavé pláže Las Vistas v oblíbené oblasti San Telmo v Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos je jedním z nejdůležitějších letovisek na jihu Tenerife spolu s Playa de las Americas a Costa Adeje. Los Cristianos je hlavním přístavem na jihu a zajišťuje trajektové spojení s řadou dalších Kanárských ostrovů. Má několik zlatavých písčinych pláží a krásnou promenádu, která vede z Los Cristianos přes další velká letoviska až do La Caleta, vzdálené přibližně 10 km. V tomto krásném městě se také nachází široká škála obchodů, barů, kaváren, restaurací a dalších zábavních podniků. Los Cristianos se nachází hned u dálnice TF1, pouhých dvacet minut jízdy od letiště Tenerife Jih a tento nádherný apartmán je jen kousek taxíkem od Siam Parku, Siam Mall, Golfového hřiště Golf las Americas a mnoha dalších významných atrakcí na jižním pobřeží.

Tento krásně zrekonstruovaný apartmán se dvěma ložnicemi nabízí perfektní kombinaci pohodlí, stylu a bezkonkurenční lokality. Nachází se jen pár minut od pláže a v blízkosti místních služeb s dopravním spojením do celého ostrova a obchody, kavárny a restaurace, které se nacházejí v okolí. Nemovitost je nabízena plně zařízená a připravená k užívání od prvního dne a nachází se ve 2. patře dobře udržované budovy (poznámka: bez výtahu). Nemovitost nabízí prostorný obytný prostor o rozloze 61 m<sup>2</sup> a skládá se z velké hlavní ložnice s moderním vybavením, světlé ložnice s dvěma samostatnými lůžky a koupelny se sprchovým koutem. K dispozici je technická místnost, elegantní kuchyň s vysoce lesklými bílými skřínkami, jídelní kout a sluncem zalitý obývací pokoj, který se otevírá přímo do dalšího obývacího pokoje a slunné soukromé terasy s úchvatným a nepřekonatelným výhledem na moře a pláž. Podlaha s imitací dřeva se táhne celým prostorem a dodává mu teplo a moderní kouzlo.

Mezi další přednosti patří klimatizace, elektrické žaluzie, solární panely pro ohřev vody a chytré uspořádání ideální jak pro trvalý pobyt, tak pro prázdninové pobyty. Parkovací místo je k dispozici v případě potřeby za příplatek.

Závěrem lze říci, že se jedná o velmi žádanou nemovitost v blízkosti pláže, barů a restaurací. Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku této nádherné nemovitosti, abyste plně ocenili záviděníhodnou polohu a vše, co nabízí, takže neváhejte a kontaktujte prosím našeho přátelského majitele. Pro další informace a pro domluvení doprovodné návštěvy se obraťte na kancelář Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

