

Appartamento in stile bungalow con una camera da letto in un complesso residenziale popolare



Riferimento: 8798

Località: Golf del Sur

Complesso: The Palms

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €219,500

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 63 m²
- **Terrazza (m2):** 40 m²

- **Comunità:** Piscina bimbo, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Armadi a muro, Non ammobiliata
- **Esterno:** Terrazzo privato, Terrazzo
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Facile accessibilità, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Viste:** Costiera

Appartamento in stile bungalow con una camera da letto in un complesso residenziale popolare

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo spazioso appartamento con una camera da letto in stile bungalow, situato nel famoso complesso The Palms a Golf Del Sur, Tenerife.

Il Golf del Sur si trova a breve distanza in auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti dalle altre principali località turistiche del sud di Tenerife: Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Incentrato sul campo da golf, il Golf del Sur è una zona vivace e, insieme al vicino resort di Amarilla Golf, offre l'accesso a due campi da golf di alta qualità proprio a due passi. Nel centro commerciale di San Blas si trovano una varietà di negozi, bar, ristoranti, una chiesa, un ambulatorio medico, ecc., mentre Amarilla Golf offre molti altri servizi, tra cui l'affascinante porto turistico di San Miguel. L'intera area gode di una splendida costa naturale con un sentiero costiero recentemente riqualificato, che consente di raggiungere facilmente a piedi l'adiacente villaggio di pescatori tradizionale di Los Abrigos, con la sua atmosfera più spagnola, il grazioso porto e i numerosi ristoranti di pesce fresco.

The Palms è un complesso facilmente accessibile che offre ottimi servizi, tra cui quattro piscine tra cui scegliere, una delle quali riscaldata nei mesi invernali, un affollato bar a bordo piscina che serve cibo e bevande tutti i giorni e intrattenimento serale.

Questa proprietà si affaccia sull'interno del complesso, viene venduta vuota e senza cucina attrezzata, quindi viene offerta come una tabula rasa da arredare e decorare a proprio gusto. Offre una generosa superficie abitabile di 63 m² su un unico livello e dispone di un luminoso soggiorno con accesso a una delle tre terrazze con prato sintetico e di uno spazio semi-indipendente per l'installazione di una nuovissima cucina attrezzata. Completano la proprietà un bagno con vasca e una camera matrimoniale con armadi a muro a specchio, anch'essa dotata di terrazza privata. È presente anche un ulteriore ripostiglio/patio che può essere facilmente riprogettato per ricavare una seconda camera da letto compatta, se necessario.

Oltre a tutto ciò, questa fantastica proprietà dispone di una terrazza privata sul tetto raggiungibile tramite una scala esterna che, con un po' di lavoro, potrebbe diventare il luogo perfetto per prendere il sole, rilassarsi e godersi lo splendido sole di Tenerife durante tutto l'anno.

Questa proprietà necessita di alcuni lavori di ristrutturazione, ma offre una fantastica opportunità per acquistare un appartamento di buone dimensioni in stile bungalow in una posizione popolare e vicino a tutti i servizi. Il prezzo è ragionevole, quindi susciterà sicuramente molto interesse, quindi consigliamo di visionarla al più presto, di persona o a distanza. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento, si prega di contattare il nostro ufficio Clear Blue Skies in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

