

Doppelhaushälfte für Familien in großartiger Küstenlage



Referenz: 8796C
Gegend: El Medano
Komplex: Médano Beach
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €540,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 6
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 91 m²
- **Terrasse (m2):** 287 m²

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** guter Zustand, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Garage, Garten, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, ruhige Lage, Wohngebiet, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Schwimmbad

Doppelhaushälfte für Familien in großartiger Küstenlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses Doppelhaus auf einem großen Grundstück in der Anlage El Médano Beach in bester Küstenlage im Süden Teneriffas zum Kauf anbieten zu können. Der Küstenort El Médano liegt in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd und war schon immer bei Einheimischen und Bewohnern beliebt. In den letzten Jahren hat er sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern erfreut, insbesondere bei jenen, die einen authentischen kanarischen Lebensstil suchen. Dieser malerische Küstenort hat sich seinen ursprünglichen Charme abseits der Touristenmassen bewahrt. Hier können Sie das authentische lokale Leben und die entspannte Atmosphäre mit kleinen Geschäften, Restaurants und Bars genießen. Der Strand Playa El Médano ist berühmt für seinen goldenen Sand und sein kristallklares Wasser – ideal zum Sonnenbaden und Entspannen. Er ist auch ein äußerst beliebtes Ziel für Wassersportler und bietet perfekte Bedingungen zum Surfen, Kitesurfen und Stand-Up-Paddling. Im Viertel La Pelada gelegen, bietet dieser Strand eine großartige Lage an der Küste in einer ruhigen, familienfreundlichen Gegend. Er befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Strandpromenade und der naturbelassenen Küste sowie zum Stadtzentrum mit all seinen Annehmlichkeiten. Die Anlage Médano Beach besteht aus attraktiven Reihenhäusern und Villen mit Gemeinschaftspool und Sonnenterrassen. Dieses Anwesen verfügt über einen privaten Garagenzugang und befindet sich auf einem sehr großzügigen Grundstück in begehrter Ecklage. Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine moderne, offene Küche mit weißen Einbauschränken und Arbeitsplatten in Holzoptik sowie ein großer, heller und komfortabler Wohnbereich, der dank zweier Terrassentüren und mehrerer Fenster viel Tageslicht erhält. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Einer der Balkone im Obergeschoss bietet Meerblick. Das Haus verfügt über einen großzügigen Außenbereich von 287 m², der es ideal für Familien mit Kindern oder Haustieren, zum Bewirten von Gästen oder einfach zum Genießen des beneidenswerten Lebensstils auf Teneriffa macht. Neben dem Haupthaus befinden sich drei separate Räume, die sich beispielsweise als Gästewohnung, Fitnessraum oder Büro eignen. Die Terrassen sind mit einer Kombination aus Fliesen und Kunstrasen ausgestattet und daher pflegeleicht. Dieses schöne Haus bietet außerdem die Nutzung des großen Gemeinschaftspools und der Sonnenterrassen. El Médano ist ein großartiger Ort zum Wohnen und Urlaub machen, und diese möblierte Immobilie bietet eine hervorragende Kombination aus Komfort und Funktionalität, eine erstklassige Küstenlage und viel Platz im Freien. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

