

# ClearBlueSkies

## Przestronny, trzypokojowy domek szeregowy w popularnym kompleksie



**Odniesienie:** 8793

**Miejscowosc:** El Madroñal

**Zlozony:** Oasis de Fañabe

**Typ:** House (Townhouse)

**Status:** For Sale

**Cena:** €500,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 189 m<sup>2</sup>
- **Storeys:** 3

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Balcony, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

# Przestronny, trzypokojowy domek szeregowy w popularnym kompleksie

Clear Blue Skies ma przyjemność zaprezentować atrakcyjny dom szeregowy z trzema sypialniami w kompleksie mieszkaniowym Oasis de Fañabé w El Madroñal de Fañabé na południu Teneryfy.

El Madroñal de Fañabé to miejsce wybierane przez mieszkańców i właścicieli drugich domów, którzy chcą być blisko plaż, centrów handlowych i nocnego życia Costa Adeje, ale wystarczająco daleko, aby uniknąć zgiełku dużych kurortów. Położony tuż przy autostradzie TF1, El Madroñal de Fañabé jest zaledwie dwadzieścia minut jazdy od lotniska Tenerife South, pięć minut od Playa de las Americas i Los Cristianos oraz piętnaście minut spacerem od plaż Fañabé i Del Duque. Ponadto, w zasięgu ręki znajduje się centrum handlowe X Sur (dawniej Gran Sur) Shopping and Multi Screen Cinema Mall z pełną gamą sklepów, barów i restauracji tutaj i w pobliżu.

Oasis de Fañabé to nowoczesny, niski, bezpieczny kompleks z pięknym basenem wspólnym i basenem dla dzieci, licznymi ogrodami i tarasami. Obiekt jest idealnie położony, aby móc korzystać ze wszystkich udogodnień Costa Adeje i Fañabé, w tym plaż, centrów handlowych, barów i restauracji.

Ten piękny, przestronny (189 m<sup>2</sup>) dom rodzinny składa się z jasnego salonu i jadalni, łazienki z prysznicem oraz żywej, niezależnej, w pełni wyposażonej kuchni na parterze. Na górze znajdują się dwie sypialnie dwuosobowe z prywatnymi balkonami z widokiem na basen i góry oraz wspólną łazienką. Na poziomie piwnicy znajdziesz trzecią sypialnię dwuosobową z naturalnym światłem, a także garaż, do którego można dostać się bezpośrednio z domu.

Na zewnątrz nieruchomość posiada wspaniałe prywatne tereny zewnętrzne z dużymi tarasami z przodu i z tyłu, które są idealne do grillowania, opalania się, przyjmowania gości i spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Na górnym poziomie znajdują się również dwa mniejsze balkony.

To wspaniała i bardzo duża, klimatyzowana nieruchomość, idealna do zamieszkania przez rodzinę, jako dom wakacyjny lub ewentualnie inwestycja pod wynajem, ponieważ obecnie posiada licencję VV na wynajem krótkoterminowy, w jednej z najlepszych lokalizacji na Teneryfie. Jako dodatkowy bonus, wszystkie piękne meble są wliczone w cenę sprzedaży, więc nieruchomość jest całkowicie gotowa do zamieszkania dla wymagającego nabywcy. Clear Blue Skies gorąco poleca tę piękną nieruchomość, prosimy o kontakt w celu uzyskania dalszych informacji lub zorganizowania oglądania z towarzyszeniem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

