



## Spaziosa casa a schiera con tre camere da letto in un complesso popolare



**Riferimento:** 8793

**Località:** El Madroñal

**Complesso:** Oasis de Fañabe

**Tipo:** Casa (Casa in Serie)

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €600,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 189 m<sup>2</sup>
- **Piani:** 3

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivare, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico

# Spaziosa casa a schiera con tre camere da letto in un complesso popolare

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa affascinante casa a schiera con tre camere da letto nel complesso residenziale Oasis de Fañabé a El Madroñal de Fañabé, nel sud di Tenerife.

El Madroñal de Fañabé è la scelta ideale per residenti e proprietari di seconde case che desiderano essere vicini alle spiagge, ai centri commerciali e alla vita notturna di Costa Adeje, ma abbastanza lontani da evitare il trambusto dei grandi resort. Situato appena fuori dall'autostrada TF1, El Madroñal de Fañabé dista solo venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, cinque minuti da Playa de las Americas e Los Cristianos e quindici minuti a piedi dalle spiagge di Fañabé e Del Duque. Inoltre, nelle immediate vicinanze si trova il centro commerciale e cinema multisala X Sur (ex Gran Sur), con una vasta gamma di negozi, bar e ristoranti, sia qui che nelle vicinanze.

Oasis de Fañabé è un moderno complesso residenziale sicuro, dislocato su un piano basso, con una graziosa piscina condominiale e una piscina per bambini, con ampi giardini e aree terrazzate, e gode di una posizione perfetta per godere di tutti i servizi di Costa Adeje e Fañabé, tra cui spiagge, centri commerciali, bar e ristoranti.

Questa splendida e spaziosa casa familiare (189 m<sup>2</sup>) è composta da un luminoso soggiorno e zona pranzo, un bagno con doccia e una vivace cucina indipendente completamente attrezzata al piano terra. Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali dotate di balcone privato con vista sulla piscina e sulle montagne e un bagno in comune. Al piano seminterrato si trovano la terza camera da letto matrimoniiale, illuminata da luce naturale, e il garage, accessibile direttamente dalla casa.

Esteriormente, questa proprietà offre splendidi spazi esterni privati con ampie terrazze sul fronte e sul retro, ideali per barbecue, bagni di sole, ricevimenti e cene all'aperto, oltre ai due balconi più piccoli al piano superiore.

Questa è una splendida e spaziosa proprietà climatizzata, ideale per una famiglia o come casa vacanze in una delle migliori posizioni di Tenerife. Come ulteriore vantaggio, tutti i bellissimi mobili sono inclusi nella vendita, quindi la proprietà è pronta per essere acquistata dall'acquirente più esigente. Clear Blue Skies consiglia vivamente questa splendida proprietà; contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

