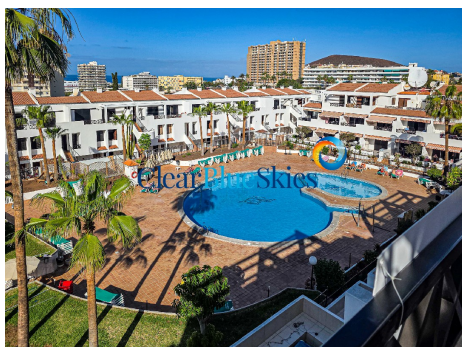


Krásný penthouse se dvěma ložnicemi v oblíbeném prázdninovém komplexu v Los Cristianos



Odkaz: 8792C

Lokalita: Los Cristianos

Komplex: Victoria Court I

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €450,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 91 m²
- **Terasa (m2):** 42 m²

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Shower Room, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Krásný penthouse se dvěma ložnicemi v oblíbeném prázdninovém komplexu v Los Cristianos

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tento velmi příjemný penthouse se dvěma ložnicemi v oblíbeném komplexu Victoria Court I, který je na skvělém místě v centru Los Cristianos na jihu Tenerife.

Los Cristianos, kdysi ospalý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostlo v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak obyvateli, turisty, tak majiteli druhých domů. Nabízí veškeré místní vybavení, jaké si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího jsou na dosah ruky a na pláž je to jen pár kroků z kopce. Los Cristianos zůstává aktivním přístavním městem s pravidelnou trajektovou dopravou na některé ze sousedních ostrovů. Je to skvělé místo pro ty, kteří raději nejezdí autem se vším, co potřebujete, a s pravidelnou autobusovou dopravou do všech oblastí ostrova.

Komplex Victoria Court I je velmi oblíbeným rekreačním střediskem s krásným vyhřívaným bazénem pro celoroční zábavu, samostatným dětským bazénem a velkými terasami na opalování. Jedná se o plně licencovaný turistický komplex s místní správcovskou společností, takže tato nemovitost by představovala skvělou investici na pronájem s celoročním potenciálem příjmu, když ji její majitel nepoužívá. Místní půjčovna se postará o všechny rezervace, příjezdy, úklid atd., takže příjem je zcela bezproblémový.

Tento atraktivní byt se nachází v nejvyšším (2.) patře komplexu, vkusně zrekonstruovaný v posledních letech a připravený k užívání od prvního dne. Prostorný obývací prostor je pohodlný a dobře vybavený, zahrnuje otevřenou kuchyň s jídelním koutem a světlý, vzdušný obývací pokoj s dveřmi na terasu vedoucí na slunnou terasu, ideální pro vychutnání si nádherného klimatu a fantastických panoramatických výhledů. Jsou zde dvě velké dvoulůžkové ložnice s vestavěnými zrcadlovými skříněmi a vstupem na společnou terasu. Hlavní ložnice má vlastní sprchu a další sprchový kout pro hosty. Zvenčí jsou dvě terasy o celkové výměře 42 m² s nainstalovanými slunečními roletami a příruční sklad, kde je umístěn kotel a pračka. Skvělý prostor pro stolování, opalování nebo zábavu a vychutnávání si velmi příjemného výhledu na krásný bazén, moře a hory.

Tento byt se prodává plně zařízený a klimatizovaný a byl by perfektním rekreačním domem pro osobní použití a investici k pronájmu, poskytl novému majiteli skvělý prázdninový byt a zároveň generoval příjem, když ho nepoužíváte osobně. V blízkosti moře a vybavení je to skvělá příležitost a vzbudí velký zájem, takže kontaktujte Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si schůzku pro včasnou prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

