

## Wunderschönes Apartment mit zwei Schlafzimmern in einem begehrten Ferienkomplex



**Referenz:** 8789  
**Gegend:** Torviscas Bajo  
**Komplex:** Los Atamanes Sunset Bay  
**Typ:** Wohnung  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €370,000  
**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Kinderzone, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Berge, Schwimmbad
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren, eine Etage

# Wunderschönes Apartment mit zwei Schlafzimmern in einem begehrten Ferienkomplex

Clear Blue Skies freut sich, unseren Kunden die Möglichkeit bieten zu können, dieses fantastische Apartment mit zwei Schlafzimmern im unglaublich beliebten Ferienort Sunset Bay im Herzen von Torviscas Bajo im Süden Teneriffas zu erwerben.

Torviscas Bajo liegt im Süden Teneriffas, zwischen dem Ferienort Playa de las Americas und Fañabé sowie den anderen Teilen der Costa Adeje. In der Umgebung gibt es zahlreiche Bars und Restaurants. Dank der Nähe zur Strandpromenade können Sie in beide Richtungen bis nach Los Cristianos spazieren oder in die andere Richtung, vorbei am 5-Sterne-Luxusort Playa del Duque, bis nach La Caleta.

Das Resort Sunset Bay (lokal bekannt als Los Atamanes) befindet sich in idealer Lage im Herzen von Torviscas Bajo. Die Strände Playa Torviscas, Playa Puerto Colon (Playa La Pinta) und Playa Fañabé sowie der Yachthafen von Puerto Colon sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Dort können Sie zahlreiche Wassersportaktivitäten genießen und sogar Wale auf einem der fantastischen Katamarane beobachten. Das Resort Sunset Bay ist sehr gepflegt und bietet zahlreiche Einrichtungen, darunter erstklassige Bars und Restaurants, zwei Swimmingpools (einer davon beheizt), einen Kinderspielplatz, eine 24-Stunden-Rezeption und ein Fitnesscenter.

Diese wunderschön gestaltete Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist über eine Treppe erreichbar. Sie wurde in den letzten Jahren geschmackvoll renoviert und bietet einen großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnbereich mit stilvollem Holzboden. Die Immobilie verfügt über eine kompakte, aber voll funktionsfähige separate Küche sowie zwei großzügige Schlafzimmer mit jeweils verspiegelten Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad en suite, ein zweites Duschbad steht den Gästen zur Verfügung. Das helle und luftige Wohnzimmer mit Essbereich öffnet sich durch Terrassentüren zu einer wunderschönen überdachten Terrasse – ein idealer Ort zum Essen im Freien oder einfach zum Entspannen mit malerischem Blick auf den Pool und die umliegenden Berge. Für zusätzlichen Komfort ist die Wohnung mit Deckenventilatoren und Klimaanlage ausgestattet.

Diese attraktive, schlüsselfertige Wohnung wird komplett möbliert verkauft und eignet sich hervorragend als Ferienhaus in Strandnähe. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen Büro in Fañabé Plaza.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

