

# ClearBlueSkies

## Fantásticos apartamentos de tres habitaciones en promoción totalmente nueva.



### Residencial Abora

Btg. 1 Planta 2ª Lateral D  
3 Dormitorios

**CUADRO DE SUPERFICIES**

• 3 Habitaciones 81,00 m<sup>2</sup>

• 2 Baños 12,00 m<sup>2</sup>

• 40,00 m<sup>2</sup> de Terraza

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario

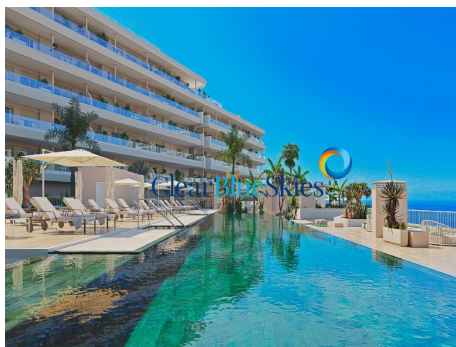
• 80,00 m<sup>2</sup> de Gimnasio Comunitario

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Comunitaria

• 80,00 m<sup>2</sup> de Piscina Exterior Climatizada

• 80,00 m<sup>2</sup> de Ascensor

• 80,00 m<sup>2</sup> de Jardín Comunitario



**Referencia:** 8780

**Localidad:** Playa Paraiso

**Complejo:** Residencial Abora

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €743,815

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 81 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 40 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada, Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Sin Amueblar
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Costa, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Placa Vitrocerámica, Doble acristalamiento, Microondas, Horno, Paneles solares para agua

# Fantásticos apartamentos de tres habitaciones en promoción totalmente nueva.

Clear Blue Skies se complace en presentar esta magnífica oportunidad de adquirir una vivienda sobre plano en la nueva promoción Residencial Abora, en pleno corazón de Playa Paraíso, que forma parte de la prestigiosa zona turística de Costa Adeje.

Playa Paraíso es un encantador pueblo costero situado en la costa oeste de Tenerife, al sur del país, donde se dice que el clima es el mejor de toda la isla, de ahí su nombre, que significa "Playa del Paraíso". Playa Paraíso es quizás más tranquila que los grandes complejos turísticos, pero ha recibido una importante inversión en los últimos años, con la mejora del paseo marítimo y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas en las inmediaciones. Cuenta con numerosas tiendas, bares y restaurantes, así como una pequeña playa de arena negra. La localidad vecina de Callao Salvaje también se encuentra cerca y ofrece una gran variedad de servicios adicionales, como una panadería francesa, una iglesia y muchos más bares y restaurantes.

La autopista TF1, recientemente ampliada, se encuentra cerca, por lo que el tiempo de viaje al aeropuerto de Tenerife Sur se reduce a unos 25 minutos y a Playa de las Américas y Los Cristianos a unos 10 minutos. El complejo residencial Abora promete ser una promoción muy atractiva de 138 apartamentos de uno, dos o tres dormitorios, algunos con piscina privada, distribuidos en tres bloques y en cuatro o cinco plantas, a tan solo 200 metros del mar. El complejo contará con servicio de conserjería, gimnasio, ascensores y una preciosa piscina con solárium de uso exclusivo para los residentes. El constructor también ha incorporado encantadores jardines comunitarios al diseño. En el exterior, cada apartamento incluirá una plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado. Las viviendas están cuidadosamente diseñadas para aprovechar al máximo las vistas desde los espacios principales, y casi todas disfrutan de maravillosas vistas al este y al oeste. La cocina tendrá un diseño limpio y contemporáneo, con isla central y electrodomésticos Balay o similares, además de un lavadero independiente. Habitaciones luminosas con armarios empotrados y elegantes baños en tonos neutros con lavabos de tocador y ducha independiente. Ya sea como casa de vacaciones o residencia principal, esta promoción es una oportunidad que no debe perderse. En resumen, esta encantadora promoción goza de una ubicación ideal en esta zona cada vez más popular, cerca de todos los servicios. Además, las viviendas cuentan con aire acondicionado y amplias terrazas. Pagos a plazos durante la construcción y finalización en verano de 2028. Para más información y para concertar una visita guiada, póngase en contacto con nuestra oficina en Fa\_ ntilde; abé Plaza. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

