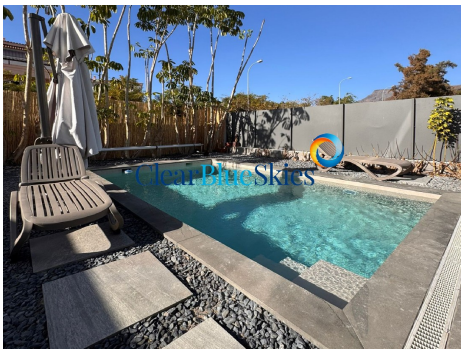
Splendida villa moderna in posizione centrale incredibile con piscina riscaldata



Riferimento: 8777C
Località: Los Cristianos
Complesso: Portofino
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €1,250,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 3
- **Trama (m2):** 300 m^2
- **Interno (m2):** 150 m^2
- **Terrazza (m2):** 150 m^2

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Giardino, Piscina personale, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura, Camera da Bagno
- **Viste:** Vista sul Lago parziale, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Splendida villa moderna in posizione centrale incredibile con piscina riscaldata

Clear Blue Skies Group SL è lieta di proporre in vendita questa splendida villa bifamiliare nel vivace centro della famosa Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos era originariamente un piccolo villaggio di pescatori e da allora si è trasformato in una delle principali località turistiche del sud di Tenerife, insieme alle vicine Playa de las Americas e Costa Adeje. Adiacente alla sua spiaggia sabbiosa puoi trovare il porto principale dei traghetti per le altre isole occidentali delle Canarie di La Gomera, El Hierro e La Palma. C'è una bella passeggiata che si estende lungo la costa attraverso Playa de las Americas, Costa Adeje e fino a La Caleta. Los Cristianos ha una vasta selezione di negozi, bar e ristoranti, nonché tutti i comfort di una città trafficata come scuole, centro medico e collegamenti di trasporto pubblico.

Questa favolosa villa è presentata in condizioni immacolate, rifinita con materiali di alta qualità e arredata con uno standard molto elevato, pronta per essere goduta dai nuovi proprietari. Si trova in una posizione centrale assolutamente ideale con tutti i servizi locali come bar, ristoranti, negozi e il lungomare facilmente raggiungibili a piedi.

Il piano terra della villa ha un'atmosfera aperta e fluida con un ampio soggiorno e zona pranzo, una bella cucina completamente attrezzata e un bagno. Tutte e tre le camere da letto sono doppie ben presentate, mentre la camera padronale è dotata di bagno interno e dispone di un proprio balcone di buone dimensioni con vista sulla città e lateralmente verso il mare. Esternamente ci sono ampie terrazze e aree giardino intorno alla piscina privata riscaldata e molto spazio per intrattenersi, cenare e prendere il sole, o semplicemente godersi il favoloso clima annuale qui a Tenerife. C'è anche un piano seminterrato che ospita un garage sostanziale con spazio per due veicoli e un pratico spazio di archiviazione aggiuntivo.

Questa è una proprietà assolutamente incantevole sia internamente che esternamente e non potrebbe essere in una posizione centrale più comoda. La villa è rifinita con materiali di prima qualità, viene venduta comprensiva di attraenti arredi in evidenza e sarebbe una residenza perfetta per tutto l'anno o una lussuosa casa per le vacanze per l'acquirente esigente. Ottima posizione, splendida proprietà, se questa sembra la casa dei tuoi sogni, non esitare a contattare Clear Blue Skies per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.