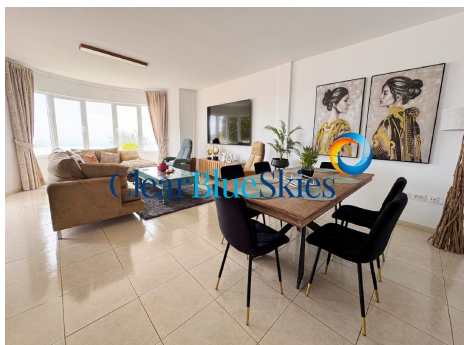


Splendida villa indipendente con vista panoramica sulla costa.



Riferimento: 8776C

Località: Torviscas Alto

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: €1,499,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 4
- **Cucine:** 2
- **Atrio:** 2
- **Trama (m2):** 748 m²
- **Interno (m2):** 285 m²
- **Terrazza (m2):** 463 m²
- **Anno di costruzione:** 2006
- **Piani:** 3

- **Decor:** Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Piscina personale
- **Posizione:** Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Facile accessibilità
- **Camere:** Appartamento Ospiti
- **Viste:** Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Splendida villa indipendente con vista panoramica sulla costa.

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa splendida villa indipendente con quattro camere da letto e piscina privata, situata nella rinomata zona di Roque del Conde a Torviscas Alto, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto si trova in posizione elevata rispetto alle spiagge di Playa de Fañab e Playa del Duque a Costa Adeje e ospita alcune delle proprietà più prestigiose di Tenerife, molte delle quali godono di una splendida vista sulla costa. Oltre ai centri commerciali, ai bar e ai ristoranti presenti nelle vicine località di Los Cristianos, Playa de las Américas e Fañab, nelle vicinanze si trovano anche numerosi bar e piccoli ristoranti accoglienti, nonché il centro commerciale X-Sur con un grande supermercato e un cinema multisala.

Questa proprietà vanta una spaziosa superficie interna di circa 285 m².

Disposta su tre livelli e situata su un ampio lotto di quasi 750 m², questa villa dispone di un garage sotterraneo privato e di un posto auto esterno. Il corpo principale ospita un imponente ingresso con una scalinata in legno massello, un'ampia cucina, due camere matrimoniali, due bagni e, naturalmente, l'incredibilmente spazioso ed elegante soggiorno-sala da pranzo. Questa deliziosa zona giorno è inondata di luce naturale grazie alle caratteristiche finestre curve e offre ampio spazio per una comoda vita familiare. Il resto della proprietà è stato opportunamente separato in un appartamento indipendente con due camere da letto e due bagni, con ingresso privato, soggiorno e cucina-sala da pranzo completa, rendendola la proprietà ideale per una famiglia numerosa o per chi ospita spesso amici e parenti. Esternamente, dal piano superiore si accede a due ampie terrazze, mentre al piano terra si trova un'impeccabile terrazza e un giardino con una grande piscina privata, ampio spazio per prendere il sole, rilassarsi e pranzare all'aperto, oltre a zone con prato artificiale di facile manutenzione e aiuole fiorite. In tutta quest'area potrete ammirare panorami costieri mozzafiato e gli splendidi tramonti di Tenerife. Questa è una proprietà di notevoli dimensioni, situata in una zona tranquilla ed esclusiva, venduta arredata e con aria condizionata installata. Se questa potrebbe essere la casa dei vostri sogni, contattate Clear Blue Skies presso il nostro ufficio nella vicina Faña Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, di persona o

virtuale. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

