



ClearBlueSkies

Villa individuelle impressionnante avec vue panoramique sur la côte



Référence: 8776C

Localité: Roque del Conde

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €1,499,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 2
- **Parcelle (m²):** 748 M²
- **Interne (m²):** 285 M²
- **Terrasse (m²):** 463 M²
- **Année:** 2006
- **Étages:** 3

- **Décor:** Excellent État, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Garage, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieuse, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Très Bon Accès
- **Chambres:** Appartement pour Invités
- **Vues:** Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Villa individuelle impressionnante avec vue panoramique sur la côte

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette impressionnante villa individuelle de quatre chambres avec piscine privée, située dans le quartier prisé de Roque del Conde à Torviscas Alto, au sud de Tenerife. Torviscas Alto bénéficie d'une situation dominante surplombant les plages de Playa de Fañéab et Playa del Duque à Costa Adeje et abrite certaines des propriétés les plus exceptionnelles de Tenerife, offrant pour la plupart de superbes vues sur la côte. Outre les centres commerciaux, bars et restaurants des villes voisines de Los Cristianos, Playa de las Américas et Fañéab, vous trouverez à proximité de cette propriété de nombreux bars et petits restaurants conviviaux, ainsi que le centre commercial X-Sur avec son grand supermarché et son cinéma multiplexe. Cette propriété offre une surface habitable spacieuse d'environ 285 m². Répartie sur trois niveaux et occupant un terrain conséquent de près de 750 m², cette villa dispose d'un garage souterrain privé ainsi que d'une allée pouvant accueillir un véhicule supplémentaire. Le corps principal abrite un hall d'entrée imposant avec un magnifique escalier en bois massif, une grande cuisine, deux chambres doubles, deux salles de bains et, bien sûr, un espace de vie-salle à manger incroyablement spacieux et élégant. Ce charmant espace de vie, baigné de lumière naturelle grâce à ses fenêtres cintrées, offre un cadre de vie familial confortable. Le reste de la propriété est aménagé en un appartement indépendant de deux chambres et deux salles de bains, avec son propre accès, son espace de vie et sa cuisine-salle à manger entièrement équipée. Cette villa est idéale pour une famille nombreuse ou pour ceux qui reçoivent fréquemment des invités. À l'extérieur, deux grandes terrasses s'ouvrent depuis l'étage supérieur, tandis qu'au rez-de-chaussée se trouvent une terrasse et un jardin impeccables comprenant une grande piscine privée, un espace généreux pour bronzer, se détendre et dîner, ainsi que des pelouses artificielles et des jardins arborés faciles d'entretien. Partout dans ce secteur, vous pourrez admirer les vues panoramiques sur la côte et les magnifiques couchers de soleil de Tenerife. Cette vaste propriété, située dans un quartier calme et huppé, est vendue meublée et climatisée. Si cette maison correspond à vos rêves, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañab Plaza, à proximité, pour obtenir plus d'informations et organiser une visite accompagnée, en personne ou virtuelle. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

