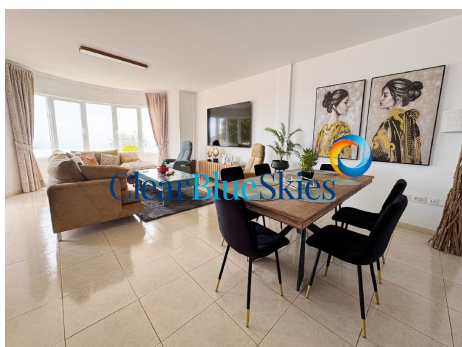


Beeindruckende freistehende Villa mit Panoramablick auf die Küste



Referenz: 8776C

Gegend: Torviscas Alto

Typ: Haus (Villa)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €1,499,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 4
- **Küchen:** 2
- **Wohnen:** 2
- **Grundstück (m2):** 748 m²
- **Intern (m2):** 285 m²
- **Terrasse (m2):** 463 m²
- **Baujahr:** 2006
- **Stockwerke:** 3

- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garage, privates Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet, sehr guter Zugang
- **Zimmer:** Gästewohnung
- **Aussicht:** Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Beeindruckende freistehende Villa mit Panoramablick auf die Küste

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese beeindruckende, freistehende Villa mit vier Schlafzimmern und privatem Pool im beliebten Viertel Roque del Conde in Torviscas Alto im Süden Teneriffas präsentieren zu dürfen. Torviscas Alto liegt erhöht über den Stränden Playa de Fañab und Playa del Duque an der Costa Adeje und beherbergt einige der schönsten Immobilien Teneriffas, die zumeist einen herrlichen Meerblick bieten. Neben den Einkaufszentren, Bars und Restaurants in den nahegelegenen Orten Los Cristianos, Playa de las Américas und Fañab finden Sie in der Nähe dieser Immobilie auch zahlreiche gemütliche Bars und kleine Restaurants sowie das Einkaufszentrum X-Sur mit großem Supermarkt und Multiplex-Kino. Diese Immobilie verfügt über eine großzügige Wohnfläche von ca. 285 m². Die Villa erstreckt sich über drei Etagen und liegt auf einem großzügigen Grundstück von fast 750 m². Sie verfügt über eine private Tiefgarage sowie einen Stellplatz für ein weiteres Fahrzeug. Im Hauptteil befinden sich eine imposante Eingangshalle mit einer eleganten Massivholztreppe, eine große Küche, zwei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und natürlich der unglaublich geräumige und stilvolle Wohn- und Essbereich. Dieser schöne Wohnbereich ist dank der geschwungenen Fenster lichtdurchflutet und bietet viel Platz für ein komfortables Familienleben. Der restliche Teil des Anwesens ist in eine separate Einliegerwohnung mit zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, eigenem Zugang, Wohnbereich und einer voll ausgestatteten Wohnküche aufgeteilt. Dies macht die Villa ideal für eine Großfamilie oder für alle, die häufig Gäste empfangen. Im Außenbereich befinden sich im Obergeschoss zwei große Terrassen, während im Erdgeschoss eine gepflegte Terrasse mit Garten und einem großen privaten Pool, viel Platz zum Sonnenbaden, Entspannen und Essen sowie pflegeleichte Kunstrasenflächen und bepflanzte Bereiche zum Verweilen einlädt. Überall in dieser Gegend können Sie den Panoramablick auf die Küste und die atemberaubenden Sonnenuntergänge Teneriffas genießen. Dieses großzügige Anwesen in ruhiger, gehobener Lage wird möbliert und mit Klimaanlage verkauft. Wenn dies Ihr Traumhaus sein könnte, kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem Büro in der nahegelegenen Fa'ab' Plaza, um weitere Informationen zu erhalten und eine begleitete Besichtigung vor Ort oder virtuell zu vereinbaren. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

