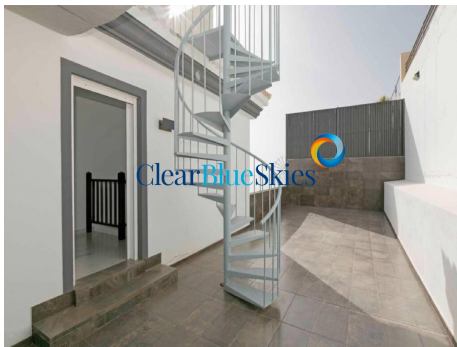
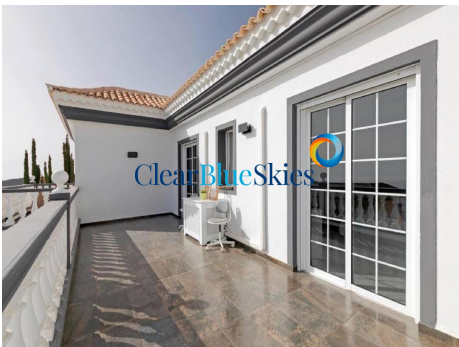


Villa élégante avec piscine privée chauffée dans un emplacement prisé



Référence: 8775C

Localité: Torviscas Alto

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €1,550,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Parcelle (m2):** 400 M²
- **Interne (m2):** 240 M²
- **Terrasse (m2):** 160 M²
- **Niveau du sol:** 3

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Meubilaire Luxueux, Style Contemporain, Rénové, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains
- **Vues:** Côtière, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Barbecue

Villa élégante avec piscine privée chauffée dans un emplacement prisé

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette superbe villa individuelle de quatre chambres avec piscine chauffée, située dans le quartier prisé de Roque del Conde à Torviscas Alto, au sud de Tenerife. Torviscas Alto se trouve à environ 2 km à l'intérieur des terres, non loin des plages de Playa de Fañedab et Playa del Duque à Costa Adeje, et abrite certaines des propriétés les plus exceptionnelles de Tenerife. Grâce à sa position dominante, la plupart des propriétés de ce quartier bénéficient de magnifiques vues sur la côte. Outre les centres commerciaux, bars et restaurants des principales stations balnéaires de Los Cristianos, Playa de las Américas et Fañedab, vous trouverez également de nombreux bars et petits restaurants conviviaux à proximité de cette propriété. Située à proximité du centre commercial X-Sur avec son cinéma multiplexe et de l'autoroute TF1, cette propriété bénéficie d'une situation idéale pour se déplacer dans toutes les directions. L'aéroport de Tenerife Sud est à seulement vingt minutes en voiture. Cette propriété offre une surface habitable spacieuse de 240 m² répartie sur trois niveaux et occupe un terrain d'environ 400 m² avec vue sur la côte de Costa Adeje. Le sous-sol comprend un garage pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules et un espace de rangement pratique. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon lumineux, confortable et climatisé, une superbe cuisine moderne baignée de lumière naturelle et équipée d'électroménagers intégrés, ainsi qu'un coin repas. La maison dispose également de quatre belles chambres doubles et de quatre salles de bains, toutes décorées dans un style chic et moderne. Les chambres à l'étage donnent accès à un balcon de taille agréable, idéal pour savourer un cocktail au coucher du soleil. Cependant, le principal espace extérieur se situe au rez-de-chaussée. Ce magnifique espace comprend une superbe piscine privée chauffée avec carrelage en mosaïque, des terrasses couvertes et découvertes pour les repas en plein air, la détente et les baignades, ainsi qu'un espace barbecue et un jardin avec pelouse artificielle facile d'entretien. En bref, l'espace extérieur idéal pour la vie de famille, les réceptions et, bien sûr, pour profiter pleinement du climat exceptionnel de Tenerife tout au long de l'année. L'ensemble de la propriété a été récemment rénové avec des prestations de haute qualité, est entièrement climatisé et est en parfait état, prêt à emménager. Fonctionnelle et élégante, cette propriété serait idéale comme résidence principale ou comme luxueuse maison de vacances. Cette vaste propriété, idéalement située, est vendue meublée avec goût. Si elle correspond à la maison de vos rêves, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañab Plaza, située à proximité, pour obtenir plus d'informations et organiser une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

