

Aantrekkelijke rijtjeswoning met drie slaapkamers op een gewilde locatie.



Referentie: 8771
Plaats: El Madroñal
Complex: Villas Mirador del Duque
Type: Huis (Stadshuis)
Toestand: Te koop
Prijs: €465,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 131 M²
- **Terras (m2):** 40 M²
- **Jaar:** 2007

- **Gemeenschap:** Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ruime accommodatie, Houten Vloeren
- **Buitenkant:** Garage, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Ideaal Familie huis, Security Grills

Aantrekkelijke rijtjeswoning met drie slaapkamers op een gewilde locatie.

Clear Blue Skies is verheugd dit mooie herenhuis met drie slaapkamers aan te bieden in het residentiële complex Villas Mirador del Duque in de populaire wijk El Madroñal de Fañab in Costa Adeje, ten zuiden van Tenerife. El Madroñal de Fañab is een zeer populaire, voornamelijk residentiële wijk van Costa Adeje, ongeveer een kilometer landinwaarts van de stranden Playa del Duque en Playa Fañab. Het beschikt over mooie villa's, charmante herenhuizen en luxe appartementen en er zijn veel bars, restaurants en winkels in de buurt. De omgeving biedt voorzieningen zoals het X-Sur winkel- en bioscoopcomplex, een vooraanstaande internationale school, een gezellige tennisclub en een winkelcentrum met een thermale spa, padeltennisbaan en fitnessruimte. Villas Mirador del Duque is een goed onderhouden complex met een afgesloten ingang, ideaal gelegen op loopafstand van de zeer gewaardeerde Costa Adeje International School en lokale voorzieningen zoals het X-Sur winkel- en bioscoopcomplex. Het is de perfecte locatie voor een vakantiehuis of permanente woning, en dankzij de nabijheid van de snelweg TF1 is het slechts twintig minuten rijden naar de luchthaven Tenerife Zuid en vijf minuten met de auto naar de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, namelijk Playa de las Americas en Los Cristianos. Deze aantrekkelijke herenwoning met drie slaapkamers is verdeeld over drie verdiepingen met een ruime woonoppervlakte van 131 m². Op de begane grond bevindt zich een moderne, aparte keuken, een bijkeuken, een ruime woonkamer met eethoek en een gastentoilet. Boven bevinden zich drie slaapkamers met vrijstaande kledingkasten en houten vloeren. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en er is ook een aparte doucheruimte voor het gezin. Op de begane grond bevindt zich een ruime (48 m²) afgesloten garage met directe toegang tot de woning via een trap; deze biedt plaats aan twee auto's en heeft een flinke berging. Aan de buitenkant beschikt de woning over een terras aan de voorzijde en een ruim terras aan de achterzijde met uitzicht op de stad en de zee, waardoor het de perfecte plek is om te ontspannen of buiten te dineren. Kortom, deze heerlijke woning met airconditioning wordt verkocht inclusief de afgebeelde meubels, klaar om direct van te genieten, in dit mooie complex met zeer lage beheerkosten. Perfect gelegen en aangeboden tegen een zeer concurrerende prijs, raden wij u ten zeerste aan om de woning persoonlijk of virtueel te bezichtigen om de waarde ervan volledig te kunnen inschatten. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen, exclusief aangeboden door Clear Blue Skies. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

