

Atractiva casa adosada de tres dormitorios en una ubicación privilegiada.



Referencia: 8771
Localidad: El Madroñal
Complejo: Villas Mirador del Duque
Tipo: Casa (Adosado)
Situación: A la venta
Precio: €465,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 131 m²
- **Terraza (m2):** 40 m²
- **Año de construcción:** 2007

- **Comunidad:** Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Vivienda Amplia, Suelos de Madera
- **Exterior:** Garaje, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ideal familias, Rejas de Seguridad

Atractiva casa adosada de tres dormitorios en una ubicación privilegiada.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta encantadora casa adosada de tres dormitorios en el complejo residencial Villas Mirador del Duque, en la popular zona de El Madro_al de Fa_ab, en Costa Adeje, al sur de Tenerife.

El Madro_al de Fa_ab es una zona muy popular, principalmente residencial, de Costa Adeje, situada a aproximadamente un kilómetro tierra adentro de las playas de Playa del Duque y Playa Fa_ab. Cuenta con preciosas villas, bonitas casas adosadas y apartamentos de lujo, además de numerosos bares, restaurantes y tiendas en las inmediaciones.

La zona cuenta con instalaciones como el complejo comercial y de cines X-Sur, un prestigioso colegio internacional, un club de tenis acogedor y un centro comercial con balneario termal, pista de pádel y gimnasio. Villas Mirador del Duque es un complejo bien mantenido con entrada privada, idealmente situado a poca distancia a pie del aclamado Colegio Internacional Costa Adeje y de servicios locales como el complejo comercial y de cines X-Sur. Es el lugar perfecto para una casa de vacaciones o residencia principal, y su proximidad a la autopista TF1 significa que está a solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y a cinco minutos en coche de las principales localidades turísticas del sur de Tenerife, como Playa de las Américas y Los Cristianos. Esta atractiva casa adosada de tres dormitorios se distribuye en tres plantas con una amplia superficie habitable de 131 m². Consta, en la planta baja, de una moderna cocina independiente, lavadero, amplio salón con comedor y aseo de invitados. En la planta superior hay tres dormitorios con armarios empotrados y suelos de madera en toda la vivienda. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y también hay un cuarto de ducha familiar. En la planta baja se encuentra un amplio garaje cerrado (48 m²), con acceso directo a la vivienda mediante escaleras, con capacidad para dos coches y un trastero de buen tamaño. Exteriormente, la propiedad cuenta con una terraza delantera y una amplia terraza trasera con vistas a la ciudad y al mar, lo que la convierte en el lugar perfecto para relajarse o comer al aire libre. En resumen, esta encantadora vivienda con aire acondicionado se vende con el mobiliario incluido, lista para disfrutar desde el primer día, en este precioso complejo con gastos de comunidad muy bajos. Con una ubicación perfecta y un precio muy competitivo, recomendamos encarecidamente una visita presencial o virtual para apreciar plenamente el apartamento. Póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina cercana en Fa_ab Plaza para obtener más información y concertar una visita guiada, disponible exclusivamente a través de Clear Blue

Skies. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

