

## Gyönyörű három hálószobás villa saját fűtött medencével



**Referencia:** 8770

**Helység:** Callao Salvaje

**Összetett:** Sueno Azul

**Típus:** House (Villa)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €749,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd\_k:** 2
- **Cselekmény (m2):** 500 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 81 m<sup>2</sup>
- **Földszint:** Ground

- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Private Pool, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area
- **Nézetek:** Garden, Pool
- **További:** Ideal Family Home, Investment Property, One Level, Security Grills

# Gyönyörű három hálószobás villa saját fűtött medencével

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a szép, különálló, saját medencés bungalót a Sueño Azul lakóparkban, Callao Salvajében.

Callao Salvaje egy kis üdülőváros Costa Adeje jól ismert területének szélén. Mindössze tíz perc autóra található Adeje fő településétől, valamint a nyüzsgőbb tengerparti üdülőhelyektől, mint Playa Fañabé, Playa Torviscas és a luxus üdülőhely, Playa del Duque. Callao Salvaje, bár mentes a nagyobb üdülővárosok nyüzsgésétől, számos üzlettel, bárral és étteremmel rendelkezik, és saját fantasztikus stranddal rendelkezik, amely mindössze egy rövid távolságra van ettől az ingatlantól. A közelben található a szomszédos testvérüdülőhely, Playa Paraiso, amely stranddal, nagyobb választékkal éttermekből és bárókból, valamint egy nemrég épült bevásárlóközponttal, a Rosa Centre-rel rendelkezik.

A Sueño Azul egy rendkívül népszerű közösség, amely többnyire bungaló stílusú ingatlanokból áll, csendes lakóutcák mentén. A lakók kis napi díj ellenében igénybe vehetik a tengerparti helyen található Sue'o Azul Beach Clubot, ahol bár és étterem is található.

Ez a vonzó ingatlan egy nagy, 500 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, egy szinten 81 m<sup>2</sup>-es nappalival, amelyet egy hatalmas, körbefutó terasz vesz körül, 419 m<sup>2</sup>-es érett kerttel. Belsőleg az ingatlan tágas és világos, és egy saját fürdőszobával, beépített szekrényekkel és közvetlen verandakijáratokkal rendelkező fő hálószobával rendelkezik, franciaágyas fő hálószobával. Van még egy további franciaágyas hálószoba és egy egyszemélyes hálószoba saját fürdőszobával, mindkettő beépített szekrényekkel. A konyha nyitott terű, a nappaliban pedig étkező és praktikus tárolószekrények találhatóak. A fahatású padlóburkolat és teraszajtók a verandára és a gyönyörű teraszra vezetnek.

Kívülről ez a szép ház fantasztikus kültéri térrel, saját fűtött úszómedencével, nagyszerű napozó- és pihenőhelyekkel, valamint egy grillezővel rendelkezik, ahol szabadtéri étkezésre és szórakozásra is lehetőség nyílik. Mindezek mellett egy praktikus fészker is található a kerti szerszámok tárolására, az ablakok pedig biztonsági rácsokkal vannak felszerelve.

Ez a szép otthon, amelyet a bemutatott bútorokkal együtt kínálunk eladásra, csodálatos elsődleges lakóhely vagy nagyszerű nyaraló lehet, és nagyon népszerű lesz a potenciális vásárlók körében, ezért kérjük, ne késlekedjen, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel barátságos irodánkban a Fañabé Plazán további információkért és egy korai, kísért megtekintés megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

