Penthouse unique en première ligne avec vue panoramique sur la mer








Référence: 8766
Localité: San Eugenio Bajo
Complexe: Club Villamar
Type: Appartement (Penthouse)
Statut: A Vendre
Prix: €1,495,000

Lits: 1
Bains: 2
Interne (m2): 182 M^2
Terrasse (m2): 10 M^2
Année: 1979
Niveau du sol: 9

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Front de Plage, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle á manger, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Bureau, Débarras
- **Vues:** Côtière, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Propriété d’Investissement, Micro-onde, Four, Grilles de Sécurité, Machine à Laver

Penthouse unique en première ligne avec vue panoramique sur la mer

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter cette opportunité unique d'acquérir un luxueux penthouse d'angle au sein du Club Villamar, une résidence de prestige en première ligne, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer.Le Club Villamar est un lieu de vie très prisé grâce à son emplacement privilégié en bord de mer et son accès direct à la promenade du front de mer, reliant Playa de las Américas et Los Cristianos à Costa Adeje et La Caleta. Ce complexe sécurisé et bien entretenu propose des prestations telles qu'un parking commun, un café, des ascenseurs, des jardins et des piscines pour adultes et enfants, et bénéficie d'une excellente accessibilité. Ce superbe penthouse, situé au 9e étage, dispose d'une entrée privée et d'une vue mer à couper le souffle à 180°.Cet appartement exceptionnellement spacieux offre une surface habitable de plus de 180 m² et a été entièrement rénové et aménagé par son propriétaire actuel afin de créer un espace de vie unique, de style loft et en concept ouvert. Cet espace remarquable a été transformé en un lieu véritablement exceptionnel. Des matériaux modernes ont été utilisés pour amplifier la sensation d'espace et de luminosité. Cette transformation est sublimée par le magnifique panorama sur le ciel et l'océan de Tenerife, visible depuis les baies vitrées panoramiques, offrant ainsi une vue à couper le souffle depuis chaque recoin de la propriété. L'espace de vie comprend une cuisine au design élégant, dans les tons bleus et blancs, qui évoque une ambiance marine. Cette cuisine raffinée s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger, ornée d'un lustre spectaculaire, et se prolonge vers un salon impressionnant. Spacieux et accueillant, cet espace est meublé avec goût, avec des étagères sur mesure et un canapé d'angle blanc, créant ainsi l'endroit idéal pour se détendre tout en profitant de la vue imprenable. La salle de bain moderne est équipée d'une baignoire et d'une douche. Un espace bureau surélevé, doté de solutions de rangement sur mesure, complète cet espace. Conçu pour offrir une vue imprenable sur la mer depuis le poste de travail, ce bureau représente un espace de travail de rêve pour les télétravailleurs ou les nomades numériques. Depuis la pièce de vie principale, vous accédez à la terrasse ouverte, agrémentée d'espaces couverts et découverts, idéale pour dîner et profiter de la vue imprenable sur l'océan et la côte sud de Tenerife.La seconde pièce principale de cette remarquable propriété comprend une chambre double magnifiquement décorée avec une vue imprenable sur la mer. Cet espace inclut un dressing, une baignoire îlot, une cabine de douche à jets massants et des toilettes séparées. Accessible par un élégant escalier en chrome et verre, la mezzanine abrite une salle de sport climatisée et un dressing supplémentaire, le tout sublimé par un superbe plancher de verre. Cette combinaison d'élégance et de fonctionnalité en fait un refuge privé exceptionnel au sein de la maison.Ce superbe penthouse est véritablement unique sur le marché immobilier de Tenerife, grâce à sa superficie, son agencement bien pensé, son mobilier élégant et ses vues exceptionnelles. Pour apprécier pleinement ses qualités uniques, une visite s'impose. Veuillez contacter Clear Blue Skies pour organiser une visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






