Ático exclusivo en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar.








Referencia: 8766
Localidad: San Eugenio Bajo
Complejo: Club Villamar
Tipo: Apartamento (Ático)
Situación: A la venta
Precio: €1,495,000

Dormitorios: 1
Baños: 2
Interno (m2): 182 m^2
Terraza (m2): 10 m^2
Año de construcción: 1979
Nivel del suelo: 9

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** En Primera Línea de Playa, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor, Baño En-Suite, Salón, Despacho, Trastero
- **Vistas:** Costa, Panorámica , Mar
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Propiedad para Inversión, Microondas, Horno, Rejas de Seguridad, Lavadora

Ático exclusivo en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta oportunidad única de adquirir un ático de lujo en esquina en Club Villamar, un complejo en primera línea de playa con inmejorables vistas panorámicas al mar.

Club Villamar es una opción muy popular debido a su ubicación privilegiada junto al mar y su acceso directo al paseo marítimo, que conecta Playa de las Américas y Los Cristianos con Costa Adeje y La Caleta. El complejo, seguro y bien mantenido, ofrece servicios como aparcamiento comunitario, cafetería, ascensores, jardines y piscinas para adultos y niños, con buena accesibilidad. Este impresionante ático en la novena planta cuenta con entrada privada y vistas panorámicas al mar de 180°.

Este apartamento excepcionalmente amplio cuenta con una superficie habitable de más de 180 m² y ha sido completamente renovado y diseñado por el propietario actual para crear un espacio diáfano de estilo loft. Este extraordinario espacio se ha transformado en algo verdaderamente excepcional.

Se han utilizado materiales modernos para realzar la sensación de espacio y luz, y esta transformación se complementa con el impresionante telón de fondo del cielo y el océano de Tenerife, que se puede apreciar desde los ventanales panorámicos, asegurando que cada rincón de la propiedad ofrezca una vista impresionante. La sala de estar cuenta con una cocina de diseño exquisito en azul y blanco, que emana un distintivo ambiente náutico. Esta elegante cocina se integra a la perfección con el comedor, que cuenta con una llamativa lámpara de araña, y continúa hacia la impresionante sala de estar. Esta área es espaciosa y acogedora, elegantemente amueblada con estanterías a medida y un sofá esquinero blanco, lo que la convierte en el lugar ideal para relajarse mientras se disfruta de las impresionantes vistas. El moderno baño cuenta con bañera y ducha, y hay una zona de oficina elevada equipada con soluciones de almacenamiento a medida. Esta oficina ha sido diseñada para ofrecer vistas al mar incomparables desde el escritorio, lo que la convierte en un espacio de trabajo ideal para quienes trabajan desde casa o para nómadas digitales. Desde el salón principal se accede a la terraza abierta con zonas cubiertas y descubiertas, ideal para comer y disfrutar de las vistas al océano y a la costa sur de Tenerife. El segundo espacio principal de esta extraordinaria propiedad cuenta con un dormitorio doble elegantemente decorado con magníficas vistas al mar. Esta zona incluye un vestidor, una bañera exenta, una cabina de ducha con hidromasaje y un aseo independiente. A través de una elegante escalera de cromo y cristal, se accede a la entreplanta, que alberga un gimnasio climatizado y un vestidor adicional, todo ello realzado por un impresionante suelo de cristal. Esta combinación de elegancia y funcionalidad la convierte en un excepcional refugio privado dentro de la vivienda. Este impresionante ático es verdaderamente único en el mercado inmobiliario de Tenerife, gracias a su tamaño, su cuidada distribución, su elegante mobiliario y sus increíbles vistas. Para apreciar plenamente sus cualidades especiales, es imprescindible una visita personal, así que póngase en contacto con Clear Blue Skies para concertar una cita.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






