Einzigartiges Penthouse in erster Reihe mit Panoramablick auf das Meer








Referenz: 8766
Gegend: San Eugenio Bajo
Komplex: Club Villamar
Typ: Wohnung (Penthouse)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,495,000

Betten: 1
Bäder: 2
Intern (m2): 182 m^2
Terrasse (m2): 10 m^2
Baujahr: 1979
Erdgeschoss: 9

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** am Strand, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer, Büro, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** küstennaher, Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Immobilie zur Geldanlage, Mikrowelle, Backofen, Sicherheitsgitter, Waschmaschine

Einzigartiges Penthouse in erster Reihe mit Panoramablick auf das Meer

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese einzigartige Gelegenheit zum Kauf eines luxuriösen Eck-Penthouses im Club Villamar, einer Anlage in erster Strandreihe mit unvergleichlichem Panoramablick auf das Meer, anbieten zu können.Der Club Villamar ist aufgrund seiner erstklassigen Lage direkt am Meer und des direkten Zugangs zur Strandpromenade, die Playa de las Américas und Los Cristianos mit Costa Adeje und La Caleta verbindet, sehr beliebt. Die sichere und gepflegte Anlage bietet Annehmlichkeiten wie Gemeinschaftsparkplätze, eine Kaffeebar, Aufzüge, Gärten und Pools für Erwachsene und Kinder und ist gut erreichbar. Dieses atemberaubende Penthouse-Apartment im 9. Stock verfügt über einen separaten Eingang und einen atemberaubenden 180°-Meerblick.Diese außergewöhnlich große Wohnung bietet eine Wohnfläche von über 180 m² und wurde vom jetzigen Eigentümer komplett renoviert und neu gestaltet, um einen unverwechselbaren Loft-Stil mit offenem Wohnkonzept zu schaffen. Dieser bemerkenswerte Raum wurde in etwas wirklich Außergewöhnliches verwandelt. Moderne Materialien wurden verwendet, um das Raumgefühl und die Helligkeit zu optimieren. Diese Transformation wird durch die atemberaubende Kulisse des Himmels und des Meeres von Teneriffa ergänzt, die man durch die Panoramafenster bewundern kann. So bietet jeder Winkel des Anwesens einen traumhaften Ausblick. Der Wohnbereich besticht durch eine wunderschön gestaltete Küche in Blau und Weiß, die ein maritimes Flair versprüht. Diese stilvolle Küche geht fließend in den Essbereich über, der mit einem markanten Kronleuchter beeindruckt, und führt weiter in den beeindruckenden Wohnbereich. Dieser Bereich ist geräumig und einladend zugleich und stilvoll mit maßgefertigten Regalen und einem weißen Ecksofa eingerichtet – der ideale Ort, um zu entspannen und den atemberaubenden Ausblick zu genießen. Das moderne Badezimmer verfügt über Badewanne und Dusche, und es gibt einen erhöhten Arbeitsbereich mit maßgefertigten Stauraumlösungen. Dieser Arbeitsbereich wurde so gestaltet, dass er vom Schreibtisch aus einen unvergleichlichen Meerblick bietet und somit ein Traum-Arbeitsplatz für Heimarbeiter oder digitale Nomaden ist. Vom Hauptwohnraum aus gelangen Sie auf die offene Terrasse mit überdachten und nicht überdachten Bereichen – ideal zum Essen und um den Blick auf das Meer und die Südküste Teneriffas zu genießen.Der zweite Hauptbereich dieser außergewöhnlichen Immobilie bietet ein wunderschön eingerichtetes Doppelzimmer mit herrlichem Meerblick. Dieser Bereich umfasst ein Ankleidezimmer, eine freistehende Badewanne, eine Massagedusche und ein separates WC. Über eine elegante Treppe aus Chrom und Glas erreichen Sie die Galerieebene mit einem klimatisierten Fitnessraum und einem weiteren Ankleidebereich, die alle durch einen atemberaubenden Glasboden besticht. Diese Kombination aus Eleganz und Funktionalität macht sie zu einem außergewöhnlichen privaten Rückzugsort innerhalb des Hauses.Dieses atemberaubende Penthouse ist dank seiner Größe, der durchdachten Raumaufteilung, der stilvollen Einrichtung und der unglaublichen Aussicht einzigartig auf dem Immobilienmarkt Teneriffas. Um seine besonderen Qualitäten vollends zu erfassen, ist eine persönliche Besichtigung unerlässlich. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.






