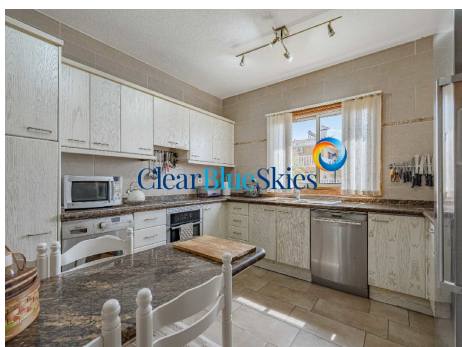
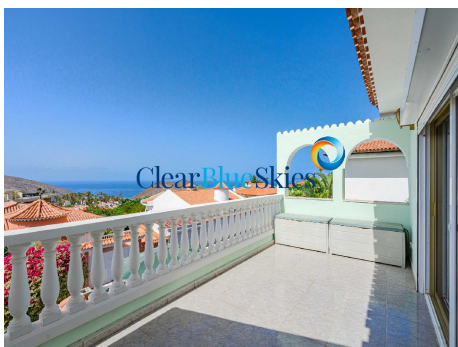


Atraktivní samostatně stojící vila s bazénem v klidné lokalitě



Odkaz: 8765C

Lokalita: Chayofa

Typ: House (Villa)

Postaveni: For Sale

Cena: €775,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 3

• **Vnitřní (m²):** 209 m²

• **Terasa (m²):** 290 m²

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** BBQ Area, Garden, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** Bar, Dining Area, En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Lounge, Storeroom, Work Shop
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Ceiling Fans, Insect Netting, Security Grills

Atraktivní samostatně stojící vila s bazénem v klidné lokalitě

Společnost Clear Blue Skies s potěšením uvádí na trh tuto atraktivní samostatně stojící vilu v Chayofa. Tato skvěle prezentovaná nemovitost se rozkládá na rohovém pozemku o rozloze 430 m² a skládá se ze čtyř ložnic rozložených na dvou podlažích se soukromým bazénem, ideálně situovaná v této klidné a velmi žádané oblasti na jihu Tenerife.

Chayofa je oblíbená malá kanárská vesnice, která se nachází jen kousek jízdy od letovisek Los Cristianos a Playa de las Americas na jihu Tenerife. Nachází se v těsné blízkosti dálnice TF1, což znamená, že je to jen dvacet minut jízdy na letiště Tenerife Jih, a také v blízkosti skvělých nákupních center, barů a restaurací na Costa Adeje. Chayofa má mnoho místních atrakcí, včetně Jungle Parku, tenisových kurtů, supermarketů, barů/restaurací, a nachází se v blízkosti dalších měst, včetně Valle de San Lorenzo a Cabo Blanco, kde se nachází škola Wingate, nejvýznamnější škola s anglickým vzdělávacím programem na Tenerife. Je také blízko hlavních atrakcí na jižním pobřeží, jako je Siam Park, Siam Mall a Plaza del Duque.

Po vstupu do této krásné vily v suterénu najdete přístup do garáže, ložnice s manželskou postelí a vlastní koupelnu, úložný prostor, dvě prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi, rodinnou koupelnu s vanou a sprchovým koutem a navíc světlý pokoj s terasovými dveřmi, které nabízejí přímý přístup k bazénu a jsou vybaveny dřevěným barem. Pokoj je v současné době využíván k zábavě, ale v případě potřeby by se dal snadno využít jako 5. ložnice. Z tohoto patra vede točité schodiště do horního patra, kde najdete velmi prostorný obývací pokoj a jídelnu s krbem, hlavní ložnici s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi a samostatnou kuchyň s dostatkem prostoru pro stolování. Posuvné dveře z obývacího pokoje vedou na velkou terasu s klidným výhledem na moře a hory a zatahovacími žaluziemi.

Zvenku nabízí nemovitost skvělý venkovní prostor, ideální pro celoroční užívání si slunce, kterým je Tenerife proslulé. Součástí jsou vzrostlé zahrady, bazén, prostor pro grilování, posezení a relaxační zóny, dílna/kůlna a garáž vhodná pro jedno auto.

Jedná se o vynikající, částečně zrekonstruovanou nemovitost, která přiláká velký zájem. Nyní zlevněná o 50 000 € je ideálním místem k trvalému bydlení nebo rekreačnímu bydlení pro velkou rodinu. Prohlídku důrazně doporučujeme, proto prosím co nejdříve kontaktujte naši přátelskou kancelář na náměstí Fañabé Plaza, kde vám poskytneme více informací a domluvíme si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

