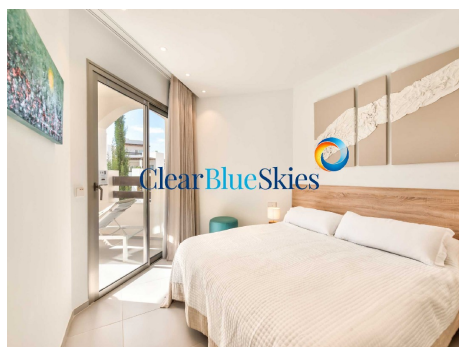


Krásně zařízený byt se dvěma ložnicemi v nádherném, nedávno dokončeném komplexu



Odkaz: 8763C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Jardines de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €615,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 105 m²
- **Terasa (m²):** 39 m²
- **Uroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Krásně zařízený byt se dvěma ložnicemi v nádherném, nedávno dokončeném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento fantastický luxusní apartmán se dvěma ložnicemi v nádherném, nedávno dokončeném komplexu Jardines de los Menceyes v Palm-Mar na jihu Tenerife.

Palm Mar je unikátní enkláva s velkolepou příjezdovou cestou lemovanou palmami, která vede dolů k tomuto skrytému pokladu. Tato převážně rezidenční oblast (bez hotelů) se nachází mezi dvěma přírodními rezervacemi a nabízí bohatý výběr kvalitních barů, restaurací, obchodů a malých podniků všeho druhu. Nachází se zde oblázková pláž a vyhlášený chill out plážový bar na břehu vody. Nachází se pouhých patnáct minut jízdy od letiště Tenerife Jih a velmi blízko Los Cristianos, oddělené skálou, ale stylově od sebe vzdálené světelné roky.

Jardines de los Menceyes je nejnovější dokončený komplex nejvyšší kvality, postavený společností, která je zodpovědná za většinu luxusních nemovitostí v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady se dvěma bazény (jeden vyhřívaný v zimních měsících), rozsáhlé sluneční terasy obklopené krásnými tropickými rostlinami a stromy a posilovnu pro rezidenty s prvotřídním vybavením Technogym.

Tento fantastický, moderní byt se nachází v prvním patře a je přístupný přes prostornou vstupní halu, která vede do rozlehlého a plně zařízeného obytného prostoru o rozloze 105 m². Ten se skládá z krásného, světlého obývacího pokoje, toalety pro hosty, technické místnosti a plně vybavené kuchyně v americkém stylu s otevřeným prostorem a spotřebiči Siemens s centrálním ostrůvkem. K dispozici jsou dvě úžasné dvoulůžkové ložnice, obě s luxusními koupelnami, velmi velkými a krásně dokončenými vestavěnými skříněmi a přístupem na terasu. Zvenku se nemovitost pyšní dvěma terasami o celkové rozloze 39 m², které nabízejí fantastický výhled na bazén a zahradu.

Byt je navíc nabízen včetně veškerého kvalitního vybavení a k dispozici je také soukromé parkovací místo s přípojkou na elektřinu a úložný prostor v podzemních garážích komunity, které jsou přístupné výtahem nebo schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je překvapivě prostorná a kombinace neutrálních tónů a teplého dřeva je stylová a pohodlná. Krásný nábytek je zahrnut v kupní ceně, takže je tato nemovitost připravena k okamžitému nastěhování. Clear Blue Skies doporučuje prohlídku této nemovitosti, abyste ocenili standard ubytování a záviděníhodnou polohu. Pro více informací a pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

