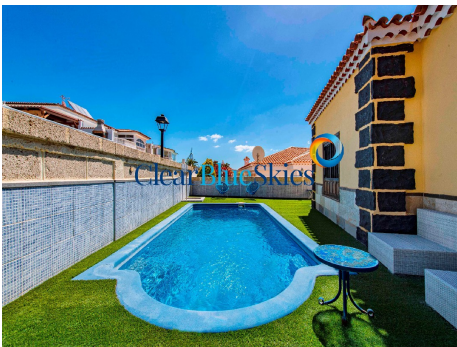


Prachtige rustieke villa met vier slaapkamers en privézweembad



Referentie: 8760C

Plaats: Chayofa

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €827,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 3
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 414 M²
- **intern (m2):** 300 M²

- **Decor:** Uitstekende staat, Karaktervol, Volledig Bemeubeld, Rustieke stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Makkelijk te onderhouden tuinen, Parking, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met open haard, Salon, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** BBQ, Vele speciale kenmerken

Prachtige rustieke villa met vier slaapkamers en privézwembad

Clear Blue Skies presenteert met trots deze prachtige rustieke villa met vier slaapkamers en privézwembad. De villa ligt op een rustige locatie in de populaire woonwijk Chayofa, op ongeveer vijf minuten rijden landinwaarts van Los Cristianos in het zonnige zuiden van Tenerife.

Chayofa is een gevestigde, voornamelijk residentiële wijk op een heuvel met uitzicht op Los Cristianos in de gemeente Arona, naast het Spaanse stadje La Camella. Er zijn talloze attracties in Chayofa, waaronder het beroemde Jungle Park, een uitstekende tennisacademie en een keur aan hoog aangeschreven restaurants. Er zijn ook diverse minimarkten in de directe omgeving. De badplaats, stranden en haven van Los Cristianos, en de andere badplaatsen aan de zuidkust, Playa de las Americas en Costa Adeje, zijn gemakkelijk bereikbaar vanuit Chayofa met de auto of het openbaar vervoer en bieden alle voorzieningen die u zich maar kunt wensen, zoals Siam Park, Siam Mall en de andere winkelcentra van Costa Adeje.

Chayofa ligt op ongeveer twee kilometer van de snelweg TF1. De luchthaven van Tenerife Zuid is daardoor slechts 20 minuten rijden verwijderd. De belangrijkste school met Engelstalige opleiding aan de zuidkust, The Wingate School, bevindt zich in het nabijgelegen Cabo Blanco.

Deze charmante villa in Canarische stijl is gelegen op een perceel van 414 m² met een woonoppervlakte van 300 m², verdeeld over twee verdiepingen en biedt een prachtig uitzicht op zee en het naburige eiland La Gomera. Bij binnenkomst vallen direct de prachtige hoge plafonds en het houten/glazen dak op, waardoor de entree baadt in natuurlijk licht. Vanaf hier komt u op de begane grond, met een ruime woonkamer met open haard, eethoek, aparte keuken, badkamer, gastentoilet, twee slaapkamers en een prachtig zwembad. Op de benedenverdieping bevinden zich een zitkamer, een bijkeuken, nog twee slaapkamers, een kleedkamer en een goed uitgeruste badkamer met Andalusische tegels.

Buiten vindt u een overdekte parkeerplaats en extra ruimte voor een tweede voertuig, onderhoudsarme tuinen, een overdekte buitenkeuken met barbecueplek, een buitendouche en een prachtig privézwembad.

Als dit fantastische pand, inclusief de prachtige inrichting en nu met meer dan € 60.000 verlaagd, uw droomhuis in de zon lijkt, organiseert Clear Blue Skies graag een bezichtiging onder begeleiding. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om zo snel mogelijk een afspraak te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

