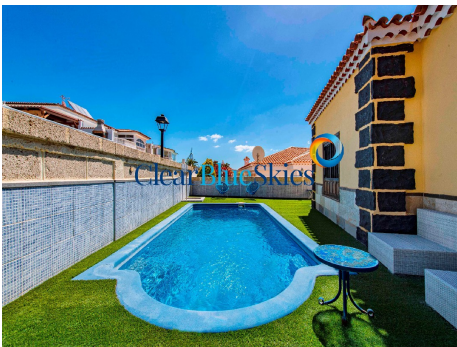


## Hermosa villa de estilo rústico de cuatro dormitorios con piscina privada



**Referencia:** 8760C

**Localidad:** Chayofa

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €827,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 414 m<sup>2</sup>

• **Interno (m2):** 300 m<sup>2</sup>

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Con Encanto, Completamente Amueblado, Estilo Rústico, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Jardín de fácil cuidado, Parking, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Sala de Estar con Chimenea, Salón, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Barbacoa, Muchas Características Especiales

# Hermosa villa de estilo rústico de cuatro dormitorios con piscina privada

Clear Blue Skies se complace en presentar esta hermosa villa de estilo rústico de cuatro dormitorios con piscina privada ubicada en una ubicación tranquila dentro de la popular zona residencial de Chayofa, que se encuentra a unos cinco minutos en coche tierra adentro desde Los Cristianos en el soleado sur de Tenerife.

Chayofa es una zona consolidada, principalmente residencial, en la ladera que domina Los Cristianos, en el municipio de Arona, junto a la localidad española de La Camella. Chayofa cuenta con numerosas atracciones, como el famoso Jungle Park, una excelente academia de tenis y una selección de restaurantes de alta calidad. Además, hay varios minimercados en las inmediaciones. El complejo turístico, las playas y el puerto de Los Cristianos, así como Playa de las Américas y Costa Adeje, son fácilmente accesibles desde Chayofa en coche o transporte público y ofrecen todos los servicios necesarios, como el Siam Park, el Siam Mall y los demás centros comerciales de Costa Adeje.

Chayofa está a unos dos kilómetros de la autopista TF1, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur está a sólo 20 minutos en coche y la principal escuela de currículo inglés de la costa sur, The Wingate School, se encuentra en el cercano Cabo Blanco.

Esta encantadora villa de estilo canario se encuentra en una parcela de 414 m<sup>2</sup> con una superficie habitable de 300 m<sup>2</sup>, distribuida en dos plantas y con magníficas vistas al mar y a la vecina isla de La Gomera. Al entrar, se aprecian de inmediato los maravillosos techos altos y el techo de madera y cristal que inundan la entrada de luz natural. La planta principal consta de un amplio salón con chimenea, comedor, cocina independiente, baño, aseo de invitados, dos dormitorios y una encantadora zona de piscina. La planta baja cuenta con una sala de estar, un lavadero, dos dormitorios más, un vestidor y un baño completo con azulejos de estilo andaluz.

En el exterior encontrará una plaza de aparcamiento cubierta y espacio adicional para un segundo vehículo, jardines de bajo mantenimiento, una cocina exterior cubierta con zona de barbacoa, una ducha exterior y una maravillosa piscina privada.

Si esta fantástica propiedad, que se ofrece con su precioso mobiliario y ahora con un descuento de más de 60.000 €, le parece la casa de sus sueños bajo el sol, Clear Blue Skies estará encantado de organizar una visita con acompañante. Llame a nuestra amable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información o para concertar una cita lo antes posible.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

